

Приложение 9
к решению Земского Собрания
от 23.09.2021 № 164

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЗАБОЛОТСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

Состав

№	Наименование	
1	2	Масштаб
Положение о территориальном планировании		
1	Том 1. Положение о территориальном планировании	-
2	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения	1:25000
3	Карта функциональных зон поселения; планируемого размещения объектов местного значения поселения	1:25000
4	Карта функциональных зон поселения; планируемого размещения объектов местного значения д. Горшки, д. Растягаево, д. Заболото, д. Петряхино, д. Демино, д. Ольховка, д. Ванькино, д. Коляды, д. Трухинята, д. Тишкино	1:5000
5	Карта функциональных зон поселения; планируемого размещения объектов местного значения д. Большакино, д. Шугуровка, д. Алексики, д. Буланки	1:5000
6	Карта функциональных зон поселения; планируемого размещения объектов местного значения с. Новоильинское, д. Верх-Речка, д. Коммуна, д. Зубки, д. Хмелевка, д. Васильевка	1:5000
7	Карта функциональных зон поселения; планируемого размещения объектов местного значения д. Суздалы	1:5000
Материалы по обоснованию		
1	Том 2. Материалы по обоснованию	-
2	Карта существующего и планируемого размещения объектов местного значения; границ территорий объектов культурного наследия; границ зон с особыми условиями использования территорий; месторождений и проявлений полезных ископаемых; территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; границ земель по категориям, входящих в состав поселения	1:25000
3	Карта существующего и планируемого размещения объектов местного значения; границ территорий объектов культурного наследия; границ зон с особыми условиями использования территорий; месторождений и проявлений полезных ископаемых; территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; границ земель по категориям, входящих в состав поселения, д. Горшки, д. Растягаево, д. Заболото, д. Петряхино, д. Демино, д. Ольховка, д. Ванькино, д. Коляды, д. Трухинята, д. Тишкино	1:5000

4	Карта существующего и планируемого размещения объектов местного значения; границ территорий объектов культурного наследия; границ зон с особыми условиями использования территорий; месторождений и проявлений полезных ископаемых; территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; границ земель по категориям, входящих в состав поселения, д. Большакино, д. Шугуровка, д. Алексики, д. Буланки	1:5000
5	Карта существующего и планируемого размещения объектов местного значения; границ территорий объектов культурного наследия; границ зон с особыми условиями использования территорий; месторождений и проявлений полезных ископаемых; территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; границ земель по категориям, входящих в состав поселения, с. Новоильинское, д. Верх-Речка, д. Коммуна, д. Зубки, д. Хмелевка, д. Васильевка	1:5000
6	Карта существующего и планируемого размещения объектов местного значения; границ территорий объектов культурного наследия; границ зон с особыми условиями использования территорий; месторождений и проявлений полезных ископаемых; территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; границ земель по категориям, входящих в состав поселения, д. Суздалы	1:5000

Оглавление

1. Введение.....	7
2. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования.....	7
3. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования.....	8
3.1. Анализ использования территорий поселения.....	8
3.1.1. Основные сведения о территории	8
3.1.2. Природные условия и ресурсы	9
3.1.3. Современное использование территории	15
3.1.4. Объекты культурного наследия.....	30
3.1.5. Зоны с особыми условиями использования территорий.....	32
3.2. Сведения о существующих объектах федерального, регионального значения, объектов местного значения муниципального района.....	53
3.2.1. Сведения о существующих и реконструируемых объектах федерального значения	53
3.2.2. Сведения о существующих и реконструируемых объектах регионального значения	54
3.2.3. Сведения о существующих и реконструируемых объектах местного значения	55
4. Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования.....	59
4.1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования	59
4.1.1. Объекты федерального значения.....	59

4.1.2. Объекты регионального значения	59
4.2.Обоснование выбранного варианта размещения объектов регионального значения поселения.....	60
5. Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования.....	60
5.1. Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектов местного значения муниципального района их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, обоснование выбранного варианта размещения данных объектов.....	60
5.2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения	64
5.2.1. Обоснование выбранного варианта территориального планирования	64
5.2.2. Прогноз экономического развития.....	65
5.2.3. Социально-экономическое развитие	66
5.2.4. Развитие объектов обслуживания населения	67
5.2.5. Развитие производственных зон.....	70
5.2.6. Развитие рекреационных территорий	70
5.2.7. Развитие зон специального назначения	71
5.2.8. Развитие транспортной инфраструктуры	71
5.2.9. Развитие инженерной инфраструктуры.....	71
5.2.10. Объекты утилизации отходов	71
6. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций.....	75
6.1. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера	75
6.1.1. Опасные метеорологические явления.....	75
6.1.2. Лесные пожары.....	76
6.1.3. Опасные физико-геологические процессы и явления.....	76
6.1.4. Наводнения, затопление паводковыми водами, подтопление грунтовыми водами.....	76
6.1.5. Эрозия.....	78
6.2.Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера.....	78
6.3.Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера	78

6.3.1. Аварии на гидротехнических сооружениях	78
6.3.2. Взрывопожароопасные объекты.....	81
6.3.3. Аварии на транспорте	81
6.3.4. Аварии на объектах жилищно-коммунального хозяйства.....	82
6.3.5. Возникновение бытовых пожаров	82
6.4.Определение типовых сценариев возможных аварий на потенциально опасных объектах.....	83
7. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования.....	84
7.1. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения	84
7.2. Перечень земельных участков, которые исключаются из границ населенных пунктов, входящих в состав поселения	92
8. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения	93

1. Введение

Генеральный план Заболотского сельского поселения (далее – Генеральный план) разработан отделом стратегического развития МКУ «Управление стратегического развития Пермского района». Генеральный план на создание благоприятных условий территориального и социально-экономического развития сельского поселения до 2040 г. 1 очередь развития территории поселения – 2025 год, расчетный срок – 2040 год.

При разработке Генерального плана были использованы следующие материалы:

- Схема территориального планирования Российской Федерации в различных областях;
- Схема территориального планирования Пермского края, в редакции постановления Правительства Пермского края от 23.12.2020 № 993-п «О внесении изменений в постановление Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Пермского края».
- Схема территориального планирования Пермского муниципального района, утвержденная решением Земского собрания Пермского муниципального района от 17.12.2010 № 134 (в ред. решения Земского собрания Пермского муниципального района 25.06.2020 № 61);
- генеральный план Заболотского сельского поселения, утвержденный решением Совета Депутатов от 19.03.2014 № 50;
- региональные нормативы градостроительного проектирования Пермского муниципального района Пермского края, утвержденные в редакции от 06.07.2018 г.;
- местные нормативы градостроительного проектирования Пермского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 30.11.2017 № 275 (в редакции решения Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 31.10.2019 № 8) ;
- цифровая топографическая основа в масштабе 1:10000, 1: 2000;
- кадастровые планы территорий на кадастровые кварталы, расположенные в границах Заболотского сельского поселения, от апреля 2021 г.;
- аэрофотопланы на территорию поселения и отдельно на населенные пункты;
- материалы лесоустройства Култаевского участкового лесничества, Пермского лесничества;
- акты описания административно-территориальных границ населенных пунктов Заболотского и Новоильинского сельских советов Пермского района;
- материалы по передаче земель сельских населенных пунктов в ведение Заболотского и Новоильинского сельских советов Пермского района.

2. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования

При разработке генерального плана Заболотского сельского поселения были

учтены положения следующих муниципальных программ:

- программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Заболотского сельского поселения на период 2013-2017 годы и на перспективу до 2023 года, утвержденная решением Совета Депутатов Заболотского сельского поселения от 23.12.2013 № 37;
- программа «Комплексное развитие транспортной инфраструктуры Заболотского сельского поселения» Пермского района Пермского края на 2016-2035 годы, утвержденная постановлением Администрации Заболотского сельского поселения от 27.05.2016 № 61;
- муниципальная программа Заболотского сельского поселения «Обеспечение безопасности населения и территории» на 2016-2020 г.г., утвержденная постановлением администрации Заболотского сельского поселения от 06.11.2015 № 140;
- муниципальная программа Заболотского сельского поселения «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения» на 2016-2020 г.г., утвержденная постановлением администрации Заболотского сельского поселения от 05.11.2015 № 138;
- муниципальная программа Заболотского сельского поселения «Развитие дорожного хозяйства и благоустройство сельского поселения» на 2016-2020 г.г., утвержденная постановлением администрации Заболотского сельского поселения от 05.11.2015 № 139;
- муниципальная программа Заболотского сельского поселения «Развитие сферы культуры» на 2016-2020 г.г., утвержденная постановлением администрации Заболотского сельского поселения от 06.11.2015 № 141.

3. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования

3.1. Анализ использования территорий поселения

3.1.1. Основные сведения о территории

Краткая характеристика исторического развития

Заболотское сельское поселение расположено в северо-западной части Пермского района Пермского края.

Сельское поселение находится в 25 км от Перми.

В состав поселения входит 22 населенных пункта, административным центром поселения является д. Горшки.

Численность населения Заболотского сельского поселения на 01.09.2019 г. составляет 1773 чел.

Перечень населенных пунктов

Таблица 1

№	Наименование	Существующая площадь населенного пункта, га	Численность населения на 01.10.2019г, чел.
1	д. Горшки	283,13	727
2	д. Алексики	19,58	25
3	д. Большакино	463,83	236
4	д. Буланки	14,08	2
5	д. Ванькино	12,30	3
6	д. Демино	8,57	11
7	д. Заболото	98,50	46
8	д. Коляды	12,60	3
9	д. Ольховка	15,08	38
10	д. Петряхино	17,95	41
11	д. Растягаево	165,17	171
12	п. Серяк	18,97	3
13	д. Суздалы	203,48	244
14	д. Тишкино	12,36	10
15	д. Трухинята	25,66	3
16	д. Шугуровка	32,43	30
17	с. Новоильинское	189,34	127
18	д. Васильевка	9,12	3
19	д. Верх-Речка	71,94	17
20	д. Зубки	50,04	11
21	д. Коммуна	7,98	14
22	д. Хмелевка	108,22	8
Итого		1840,33	1773

3.1.2. Природные условия и ресурсы

Климат

Заболотское сельское поселение расположено в зоне умеренно-континентального климата, который характеризуется морозной продолжительной зимой и теплым коротким летом. Июльские температуры колеблются в пределах +18 °С, январские в пределах - -15 °С. Среднегодовое количество осадков составляет 425-510 мм, большая их часть приходится на теплый период с апреля по октябрь.

Преобладающее направление ветра – юго-западное. Среднегодовая скорость ветра равна 3,3 м/с, максимальные скорости приходятся на весну (май) и осень (октябрь). Зимой порядка 59 дней случается метель.

Поверхностные и подземные воды

На территории Заболотского сельского поселения расположено большое количество рек. К крупным водотокам относятся р. Кама, р. Качка, р. Серяк, р. Большой Серяк.

Подземные воды приурочены к верхнепермским отложениям, а также дресвяным грунтам и глинистым отложениям с неравномерным включением дресвы и щебня. Уровни подземных вод зафиксированы на глубине 2-6 метров. Питание горизонта происходит преимущественно за счет атмосферных осадков, поэтому в период снеготаяния и длительных дождей возможен подъем уровня грунтовых вод на 1-1,5 м выше.

Перечень водных объектов на территории Заболотского сельского поселения с указанием размеров водоохраной зоны и прибрежной защитной полосы

Таблица 2

№ п/п	Наименование водного объекта	Длина водотока (км)	Ширина береговой полосы, м	Размер водоохраной зоны (м)	Размер прибрежной защитной полосы (м)
1	р. Березовка	6,3	5	50	50
2	р. Большая Серяк	10,9	20	100	50
3	р. Векошья	0,3	5	50	50
4	р. Ветловка	7,3	5	50	50
5	р. Второй Серяк	0,3	5	50	50
6	р. Ежевка	7,1	5	50	50
7	р. Ельничная	3,3	5	50	50
8	р. Каменка	0,4	5	50	50
9	р. Качка	38	20	100	50
10	р. Малая Качка	8,2	5	50	50
11	р. Малый Серяк	6,3	5	50	50
12	р. Малая Хмелевочка	1,1	5	50	50
13	р. Ольховка	3,9	5	50	50
14	р. Первый Серяк	0,6	5	50	50
15	р. Серяк	17	20	100	50
16	р. Сушоха	2,4	5	50	50
17	р. Хмелевка	4,7	5	50	50
18	р. Хмелевочка	4,6	5	50	50
19	р. Чумкасна	4,2	5	50	50
20	р. Шадриновка	3,9	5	50	50
21	р. Шугориха	4,1	5	50	50
22	Воткинское водохранилище на р. Кама	365 (площадь акватории 1120 км ²)	20	200	200

В соответствии с результатами инвентаризации, проведенной ОАО «Пермгипроводхоз», на территории Заболотского сельского поселения расположено 10 прудов ГТС.

Перечень прудов, расположенных на территории Заболотского сельского поселения

Таблица 3

№	Местонахождение	Название водотока	Площадь пруда, га	Объем пруда, тыс. м ³
1	Челпан	р. Малый Серяк	2	39
2	Власы	р. Березовка	2,6	39
3	д. Суздалы	р. Хмелевка	0,5	5
4	д. Суздалы	Водоток без названия	0	0
5	д. Горшки	Водоток без названия	1	15
6	д. Горшки	Водоток без названия	2	30
7	д. Горшки	Водоток без названия	0,5	4
8	д. Горшки	Водоток без названия	2,5	37,5
9	д. Шугуровка	р. Шугариха	1,5	15
10	д. Ванькино	Водоток без названия	0,2	2
11	севернее д. Растягаево	р. Качка	информация отсутствует	информация отсутствует
12	примерно в 1,8 км юго-западнее д. Шугуровка	р. Качка	информация отсутствует	информация отсутствует

Геологическая и геоморфологическая характеристика

В геологическом строении территории сельского поселения принимают участие верхнепермские аргиллиты с включениями известняка, замещающиеся как по глубине, так и по простирацию и перекрывающие их четвертичные элювиально-делювиальные глины с включениями дресвы известняка, аргиллита и аллювиальными суглинками. С поверхности четвертичные отложения перекрыты почвенно-растительным слоем.

Полезные ископаемые

Сведения о наличии полезных ископаемых на территории Заболотского сельского поселения предоставлены Федеральным агентством по недропользованию ФБУ «Территориальный фонд геологической информации по Приволжскому федеральному округу» Пермским филиалом в январе 2020 года.

Сведения о наличии месторождений полезных ископаемых, горных и геологических отводов в границах Заболотского поселения приведены в таблице 4.

Минерально-сырьевые ресурсы

Таблица 4

№ на карте ТФГИ	Название месторождения, участка недр	Вид полезного ископаемого	Недропользователь, лицензия	Степень промышленного освоения
<i>Месторождения и участки твердых полезных ископаемых:</i>				
12	Закамское (горный отвод)	ПГС, песок	АО «Первая Нерудная Компания», ПЕМ 80225 ТЭ	Разрабатываемые Запасы учтены ТБЗ
87	Красоты (горный отвод)	ПГС	ООО «ПГС-Красоты», ПЭМ 80279 ТЭ	Подготавливаемые к освоению, Запасы учтены ТБЗ
88	Хмелевское (горный отвод)	ПГС	ООО «Порт Пермь», ПЕМ 80143 ТЭ	Разрабатываемые Запасы учтены ТБЗ
<i>Месторождения и участки подземных вод, учитываемые ГБЗ:</i>				
20	Растягаевское (контур подсчета запасов)	х/п	Нераспределенный фонд	Неэксплуатируемые. Запасы учитываются Балансом запасов подземных вод.
38	Горшковское (граница месторождения)	п/т	ООО «Гидромастер», ПЕМ 01750 ВЭ	Эксплуатируемые. Запасы учитываются Балансом запасов подземных вод.
39	Суздальское (граница месторождения)	х/п	ООО «Гидромастер», ПЕМ 01740 ВЭ	Эксплуатируемые. Запасы учитываются Балансом запасов подземных вод.
43	Большакинское (контур формирования запасов)	п/т	ООО «Гидромастер», ПЕМ 01883 ВЭ	Эксплуатируемые. Запасы учитываются Балансом запасов подземных вод.
<i>Месторождения торфа:</i>				
40	Смежное № 352	торф	МПП Пермского края	Нераспределенный фонд. Запасы учтены

№ на карте ТФГИ	Название месторождения, участка недр	Вид полезного ископаемого	Недропользователь, лицензия	Степень промышленного освоения
				Приложением 1 к ТБЗ в группе «Список торфяных месторождений до 10 га»
41	Писнейское № 353	торф	ЧП Ахмедзянов А.Г., разрешение №17 от 02.04.01	Разрабатываемые, Запасы учтены ТБЗ
42	Клюинское № 354	торф	ЧП Ахмедзянов А.Г., разрешение №16 от 02.04.01	Разрабатываемые, Запасы учтены ТБЗ
44	Безымянное № 355	торф	МПП Пермского края	Нераспределенный фонд. Запасы учтены Приложением 1 к ТБЗ в группе «Список торфяных месторождений до 10 га»

Природные ресурсы

Сведения о наличии на территории Заболотского сельского поселения водозаборных скважин предоставлены Федеральным агентством по недропользованию ФБУ «Территориальный фонд геологической информации по Приволжскому федеральному округу» Пермским филиалом в январе 2020 года. Также источники водозаборов нанесены по приказам, утвержденным Министерством природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края.

Перечень одиночных лицензионных скважин и участков подземных вод, расположенных на территории Пермского муниципального района

Таблица 5

№ скв.	Назначение (ХП – хозяйственно-питьевая, ПТ – производственно-техническая)	Местоположение	Владелец, № лицензии на недропользование	ЗСО I пояса, м2
--------	---	----------------	--	-----------------

2998, 4978, 4443, 4444	ХП, ПТ	западная часть испрашиваемого участка, д. Коляды	ОАО «ПНИТИ», ПЕМ 02182 ВЭ	778, 890, 1262,8
---------------------------	--------	---	------------------------------	---------------------

Перечень одиночных скважин, нанесенных по приказам

Таблица 6

№ скв	Назначени е (ХП – хозяйствен но- питьевая, ПТ – производст венно- техническа я)	Местоположен ие	ЗСО I пояса	ЗСО II пояса	ЗСО III пояса	Приказ
4783 (ПЕМ018 83 ВЭ)	п/т	Пермский край, Пермский район, Заболотское с/пос., севернее д. Большакино	Круг радиус ом 50 метров от устья скважи ны	Круг радиус ом 50 метров от устья скважи ны	Круг радиус ом 182 метров от устья скважи ны	СЭД- 30-01- 03-248 от 27.09.2 011
3142а – <u>ликвидир</u> <u>ована</u> (ПЕМ 02448 ВЭ прекраще на от 22.10.201 8 №СЭД- 30-01-02- 1565)	х/п	Пермский край, Пермский район, Заболотское с/п, в 0,250 км севернее д. Растягаево	Круг радиус ом 30 метров от скважи ны- <u>ликвид</u> <u>ирован</u>	Верх по потoku 224 м, вниз по потoku 182 м, ширина 418 м- <u>ликвид</u> <u>ирован</u>	Верх по потoku 2233 м, вниз по потoku 604 м, ширина 2732 м- <u>ликвид</u> <u>ирован</u>	СЭД- 30-01- 25-125 от 28.03.2 014 утрати л силу
15	п/т	Пермский край, Пермский район, Заболотское с/п, д. Большакино			Вверх по потoku 617 м, вниз по потoku 458 м, ширина	№ СЭД- 30-014- 02-335 от 22.03.2 019

					876 м.	
4420 (ПЕМ 01740 ВЭ)	х/п	Пермский край, Пермский район, Заболотское с/п, д.Суздалы	Круг радиус ом 50 метров от скважи ны	Круг радиус ом 50 метров от устья скважи ны	Круг радиус ом 191 метров от устья скважи ны	СЭД- 30-01- 03-244 от 26.09.2 011
4443,444 4,2998,49 78			1262,8 м2 (скв.44 43, 4444); 778, 0 м2 (скв.29 98); 890,0 м2 (скв.№ 4978)			Управл ение Роспот ребнад зора по Пермс кому краю от 13.05.2 010 № 59.05.0 1.000.Т .00002 2.05.10

3.1.3. Современное использование территории

Использование территории сельского поселения

Современная планировочная структура Заболотского сельского поселения сформировалась на основе ряда факторов:

- географическое положение поселения;
- природные условия и ресурсы;
- хозяйственная деятельность;
- исторически сложившаяся система расселения.

Территория поселения освоена крайне неравномерно. Система расселения сформирована тремя планировочными осями:

- автомобильная дорога общего пользования регионального значения Пермского края «Пермь-Усть-Качка» III технической категории, на которой расположен административный центр Заболотского сельского поселения - д. Горшки, а также населенные пункты д. Растягаево, д. Заболото, д. Петряхино, д. Демино, д. Тишкино, д. Ольховка, д. Алексики, д. Большакино, д. Шугуровка, д. Ванькино;

- автомобильные дороги V технической категории Растягаево – Новоильинское и Новоильинское - Хмелевка – Васильевка, на которых

расположены населенные пункты д. Суздалы, с. Новоильинское, д. Верх-Речка, д. Коммуна, д. Хмелевка, д. Васильевка;

- природная планировочная ось – русло реки Камы, вдоль которой расположены населенные пункты д. Коляды, д. Трухинята, садовые некоммерческие товарищества и места отдыха и рекреации.

Центральная часть поселения не освоена в связи с расположением земель лесного фонда.

Население сконцентрировано в населенных пунктах, расположенных вдоль автомобильной дороги общего пользования регионального значения Пермского края «Пермь-У.-Качка» III технической категории. Расположение линейного объекта регионального значения способствует росту потенциала развития примыкающих территорий, однако данный потенциал не может способствовать включению в границы населенных пунктов новых территорий в связи с удаленностью Заболотского сельского поселения от центра субъекта Российской Федерации Пермского края (г. Пермь).

Развитие населенных пунктов, расположенных в западной части сельского поселения вдоль автомобильных дорог V технической категории Горшки – Новоильинское и Новоильинское - Хмелевка – Васильевка, не может быть предусмотрено в направлении жилищного строительства в связи с:

- удаленностью территорий населенных пунктов от центра Заболотского сельского поселения;
- низкого качества покрытия автомобильных дорог;
- отсутствием необходимого количества объектов социального назначения;
- наличием зоны затопления паводковыми водами 1% обеспеченности (границы данной зоны не установлены).

Развитие населенных пунктов, расположенных в восточной части сельского поселения, расположенных вдоль русла реки Камы, не может быть предусмотрено в направлении жилищного строительства в связи с примыканием к границам населенных пунктов земель лесного фонда, а также отсутствия необходимого количества объектов социального назначения.

Территория Заболотского сельского поселения включает в себя следующие категории земель:

- земли населенных пунктов;
- земли лесного фонда;
- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли водного фонда;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- земли особо охраняемых территорий и объектов.

Территория поселения имеет рекреационный профиль, в северо-восточной части расположено несколько детских оздоровительных лагерей и баз отдыха. В восточной части поселения - побережье реки Камы сконцентрированы дачные кооперативы. Территория вдоль автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Пермь-У.-Качка» пользуется активным спросом для

индивидуальной жилой застройки как второго места жительства населения краевого центра - города Перми.

Производственная база поселения слабо развита, представлена преимущественно сельскохозяйственным производством.

Объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения

Перечень образовательных учреждений

Таблица 7

Название и местоположение	Проектная мощность	Фактическая заполняемость
Дошкольная образовательная организация, д. Горшки	75 мест	87 мест
МОУ Заболотская основная общеобразовательная школа, д. Горшки (филиал Усть-Качкинского отделения)	192 места	112 мест

Перечень спортивных объектов

Таблица 8

Наименование	Местоположение (адрес, населённый пункт), встроенное или отдельно стоящее здание (если встроенное, то куда)	Единоновременная пропускная способность спортсооружений, тыс. чел.; Для ДЮСШ-вместимость по проекту и фактическое число занимающихся детей	Спорт залы, кв. м. площади пола	Плоскостные спортивные сооружения, кв. м
Школа	д. Горшки, ул. Школьная, 4. Общеобразовательная школа. Спортивные зал встроенный	15	162	2480

Перечень объектов здравоохранения

Таблица 9

Название и местоположение	Мощность	Фактическая заполняемость
Сельская врачебная амбулатория, д.	15 посещений в	-

Название и местоположение	Мощность	Фактическая заполняемость
Горшки, ул. Ленина, д. 1а	смену, 1 койка дневного стационара	
Фельдшерско-акушерский пункт в д. Большакино, ул. Центральная, д. 22	29 посещений в смену	-
Фельдшерско-акушерский пункт в д. Суздалы, ул. Березовая, д. 3а		-
Фельдшерско-акушерский пункт в с. Новоильинское, ул. Зеленая, д. 2а		-

Прочие объекты обслуживания

Таблица 10

Наименование	Местоположение
Администрация Заболотского сельского поселения	д. Горшки, ул. Школьная, д.2
Почтовое отделение	д. Горшки, ул. Школьная, дом 2

Общественные пространства

Таблица 11

Наименование	Местоположение
Парк при администрации Заболотского сельского поселения	д. Горшки

Предприятия промышленности, сельского и лесного хозяйства, объекты утилизации отходов производства и потребления

Перечень предприятий промышленности

Таблица 12

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Класс опасности	Размер санитарно- защитной зоны
1	ООО «Семиречье», цех по переработке рыбы	д. Горшки	III	не установлена
2	Лесопильное производство	с. Новоильинское	IV	не установлена
3	Лесопильное производство	д. Растягаево	IV	не установлена

Объекты утилизации и переработки отходов

В соответствии со схемой территориального планирования Пермского края, утвержденной постановлением правительства Пермского края от 27.10.2009 № 780-п, в границах территории Заболотского сельского поселения объекты утилизации и переработки отходов не предусмотрены.

Схема размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, расположенных на территории Заболотского сельского поселения, утверждена постановлением администрации Заболотского сельского поселения № 54 от 20.06.2019 г. «Об определении схемы размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и утверждении реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, расположенных на территории Заболотского сельского поселения».

Реестр размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых коммунальных отходов.

Таблица 13

№ п\п	Номер места (площадки)	Данные о нахождении мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов		Данные о технических характеристиках мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов				Данные о собственнике мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов	Данные об источниках образования твердых коммунальных отходов
		адрес места нахождения, схема размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов (согласно приложениям)	географич еские координат ы	использ уемое покрыти е	площад ь кв. м.	размещенные и планируемые к размещению контейнеры и бункеры			
						Колич ество	объем , куб. м. 1 ед		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1	д. Горшки, ул. Садовая у дома № 3	57,5620 55,4430	бетон	9	4	0,75	администрация муниципального образования «Заболотское сельское поселение» (ИНН 5948028341, ОГРН 1055907351906, факт. адрес: Пермский край, д. Горшки, ул.	часть территории д. Горшки: ул. Садовая, ул. Школьная, д. 10

								Школьная, д. 2)	
2	2	д. Горшки, ул. Мира напротив дома № 16	57,5616 55,4445	бетон	9	3	0,75	администрация муниципального образования «Заболотское сельское поселение» (ИНН 5948028341, ОГРН 1055907351906, факт. адрес: Пермский край, д. Горшки, ул. Школьная, д. 2)	Часть территории д. Горшки: ул. Мира, ул. Советская, ул. Школьная
3	3	д. Горшки, В промежутке между ул. Ленина и ул. Юбилейная	57,5632 55,4421	бетон	9	4	0,75	администрация муниципального образования «Заболотское сельское поселение» (ИНН 5948028341, ОГРН 1055907351906, факт. адрес: Пермский край, д. Горшки, ул. Школьная, д. 2)	Часть территории д. Горшки: ул. Ленина, ул. Юбилейная, ул. Полевая, ул. Шермеинская, ул. Октябрьская, ул. Культуры, ул. Новоселов Квартал 1,
4	4	д. Растягаево, ул. Молодежная в районе дома № 9	57,5643 55,4440	бетон	9	4	0,75	администрация муниципального образования «Заболотское сельское поселение» (ИНН 5948028341,	д. Растягаево

								ОГРН 1055907351906, факт. адрес: Пермский край, д. Горшки, ул. Школьная, д. 2)	
5	5	д. Большакино ул. Центральная за домом № 22а	57,5403 55,4642	асфальт	9	5	0,75	администрация муниципального образования «Заболотское сельское поселение» (ИНН 5948028341, ОГРН 1055907351906, факт. адрес: Пермский край, д. Горшки, ул. Школьная, д. 2)	д. Большакино
6	6	д. Суздалы Отворот на ул. Полевая с автодороги Горшки- Новоильинское	57,5508 55,4234	бетон	9	5	0,75	администрация муниципального образования «Заболотское сельское поселение» (ИНН 5948028341, ОГРН 1055907351906, факт. адрес: Пермский край, д. Горшки, ул. Школьная, д. 2)	д. Суздалы

Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры

Водоснабжение и водоотведение

Централизованная система водоснабжения существует в д. Большакино, д. Горшки, д. Растягаево, д. Суздалы.

Водоснабжение осуществляется из подземных водозаборов.

В д. Большакино, Горшки, д. Растягаево, д. Суздалы эксплуатируется по одной артезианской скважине, водонапорные башни, водоразборные колонки, водопроводные сети. Скважины построены в 1979-1981 годах, (износ составляет 80 %), проектной мощностью 0,37 тыс. куб. м/сут, фактическая мощность – 0,08 тыс. куб. м/сут.

В д. Горшки протяженность водопроводных сетей составляет 5,5 км (построены в 1969-1970 г.), в д. Суздалы - 2,1 км сетей (1975-1999 г.), в д. Большакино – 1,8 км сетей (1975 г.).

В остальных населенных пунктах сельского поселения водоснабжение населения осуществляется из колодцев.

Централизованная система канализации в населенных пунктах поселения отсутствует. Канализационные стоки собираются в выгреб.

д. Горшки

В д. Горшки существует централизованная система водоснабжения.

Водоснабжение осуществляется из подземного водозабора. В эксплуатации находится одна артезианская скважина, водонапорная башня, водоразборные колонки, водопроводные сети. Износ водозаборной скважины составляет 80 %.

Протяженность водопроводных сетей составляет 5,5 км (построены в 1969-1970 г.).

Централизованная система канализации в д. Горшки отсутствует. Канализационные стоки собираются в выгреб.

д. Большакино, д. Растягаево, д. Суздалы

Централизованная система водоснабжения существует в д. Большакино, д. Растягаево, д. Суздалы.

Водоснабжение осуществляется из подземных водозаборов.

В д. Большакино, д. Растягаево, д. Суздалы эксплуатируется по одной артезианской скважине, водонапорные башни, водоразборные колонки, водопроводные сети. Скважины построены в 1979-1981 годах, (износ составляет 80 %), проектной мощностью 0,37 тыс. куб. м/сут, фактическая мощность – 0,08 тыс. куб. м/сут.

В д. Суздалы протяженность водопроводных сетей составляет 2,1 км сетей (1975-1999 г.), в д. Большакино – 1,8 км сетей (1975 г.).

Централизованная система канализации в д. Большакино, д. Растягаево, д. Суздалы отсутствует. Канализационные стоки собираются в выгреб.

Электроснабжение

Электроснабжение потребителей Заболотского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края осуществляется от сетей ОАО филиала «МРСК Урала «Пермэнерго».

На территории сельского поселения в районе деревни Петряхино расположена подстанция: 35/10 кВ и проходят ВЛ 35 кВ и 10 кВ.

Распределение электроэнергии по потребителям сельского поселения осуществляется на напряжении 10 кВ по линиям 10 кВ через трансформаторные подстанции 10/0.4 кВ.

Все потребители электроэнергии в Заболотском сельском поселении относятся к третьей категории надежности электроснабжения.

В настоящее время системой электроснабжения обеспечены все населенные пункты.

Теплоснабжение

В деревне Горшки имеется котельная ОАО «Райтеплоэнерго-Сервис», год ввода в эксплуатацию котельной: 1986 г. В котельной установлены 2 водонагревательных котла КВ-0,5. Суммарная мощность котельной составляет 1МВт, или 0,86 Гкал/ч. Котельная расходует 235 тонн угля в год на выработку тепловой энергии. Износ оборудования котельной составляет 60%.

Протяженность тепловых сетей составляет 0,208 км, в т.ч. 0,068 км - школа и 0,140 км - детский сад. Состояние тепловой сети школы неудовлетворительное, год ввода в эксплуатацию: 1986. Износ составляет 60%. Тепловая сеть на детский сад выполнена в 2013 году.

Отопление индивидуальной застройки остальных деревень поселения - от автономных источников тепла и печное.

Газоснабжение

По территории района проходит магистральный газопровод-отвод к Усть-Качке.

В настоящее время газоснабжение жилой застройки населенных пунктов поселения осуществляется сжиженным газом.

Газ используется для нужд пищевого приготовления.

Связь

Услуги телефонной связи общего пользования и Интернет на территории Заболотского сельского поселения осуществляет ОАО «Ростелеком».

В деревне Растягаево расположена базовая станция сотовой связи ПАО «Вымпел-Коммуникации».

В ряде населенных пунктов поселения имеются АТС с выходом на междугородние линии связи. В целом информационная инфраструктура в поселении развита слабо.

В деревне Горшки расположена телевизионная вышка.

Объекты транспортной инфраструктуры

Характеристика дорог общего пользования

Таблица 14

Наименование дорог	Протяжен ность в пределах поселения, км	Классифи кация	Техниче ская категори я	Тип покрытия	Ширина придоро жной полосы, м
Пермь – У.-Качка	9,8	регионал ьного значения	III	твердое покрытие	100
Горшки – Новоильинское	11,5 общая протяженн ость 18,464	местного значения	IV	твердое покрытие	50
«Горшки – Новоильинское» - Зубки	1,452	местного значения	V	грунтовое покрытие	25
Шугуровка - Буланки	5,264	местного значения	V	переходное покрытие	25
Растягаево - Трухинята	4,211	местного значения	V	переходное покрытие	25
Ольховка - Тишкино	0,390	местного значения	V	переходное покрытие	25
Новоильинское - Хмелевка - Васильевка	5,340	местного значения	V	переходное покрытие	25
Ольховка - Кулики	1,86 общая протяженн ость - 4,215	местного значения	V	переходное покрытие	25
«Пермь - Усть- Качка» - Шугуровка	1,578	местного значения	V	переходное покрытие	25

Улично-дорожная сеть населенных пунктов

Улично-дорожная сеть внутри населенных пунктов, как правило, не благоустроена, исключая те её участки, по которым проходят автодороги местного значения.

Согласно постановлению от 19.02.2015 № 16 Администрации Заболотского сельского поселения «Об утверждении перечня муниципальных автомобильных дорог и искусственных сооружений на них Заболотского сельского поселения» (в ред. от 11.09.2015 № 101), общая протяженность улично-дорожной сети составляет 35,419 км, в т.ч. в самых крупных населенных пунктах д. Горшки и д. Растягаево – 9,506 км. Главными улицами д. Горшки являются ул. Школьная; д. Растягаево – ул. Молодежная.

Характеристика улично-дорожной сети Заболотского сельского поселения
Таблица 15

Классификация	Протяженность в пределах поселения, км	Тип покрытия	Состояние
Поселковые дороги	4,4	твердое	удовлетворительное
Улицы в жилой застройке	35,4	переходное	неудовлетворительное
Проезды	15,2	грунтовое	неудовлетворительное
ИТОГО	55,0		

Улично-дорожная сеть населенных пунктов
д. Горшки

Таблица 16

Название улицы	Категория	Протяженность, км	Покрытие
ул. Школьная	поселковая дорога	0,9	переходное
ул. Советская	улица в жилой застройке	1,225	переходное
ул. Мира	улица в жилой застройке	0,822	переходное
ул. Ленина	улица в жилой застройке	0,68	переходное
ул. Юбилейная	улица в жилой застройке	0,37	переходное
ул. Полевая	улица в жилой застройке	0,692	переходное
ул. Шермеинская	улица в жилой застройке	0,239	переходное
ул. Культуры	улица в жилой застройке	0,45	переходное
ул. Усть- Качкинская	улица в жилой застройке	0,348	переходное
ул. Октябрьская	улица в жилой застройке	0,5	переходное
ул. Новоселов	улица в жилой застройке	0,484	переходное
ул. Садовая	улица в жилой застройке	0,401	переходное

д. Растягаево

Таблица 17

Название улицы	Категория	Протяженность, км	Покрытие
----------------	-----------	-------------------	----------

Название улицы	Категория	Протяженность, км	Покрытие
ул. Молодежная	главная улица	1,109	переходное
ул. Лесная	улица в жилой застройке	1,173	переходное
ул. Новая	улица в жилой застройке	1,013	переходное

д. Заболото

Таблица 18

Название улицы	Категория	Протяженность, км	Покрытие
ул. Полевая	главная улица	0,62	переходное
ул. Подлесная	улица в жилой застройке	0,254	переходное
ул. Садовая	улица в жилой застройке	0,312	переходное
ул. Новая	улица в жилой застройке	0,5	переходное
ул. Ключевая	улица в жилой застройке	0,38	переходное
ул. Цветочная	улица в жилой застройке	0,399	переходное

д. Суздалы

Таблица 19

Название улицы	Категория	Протяженность, км	Покрытие
ул. Березовая	главная улица	1,027	Переходное
ул. Зеленая	улица в жилой застройке	0,406	переходное
ул. Полевая	улица в жилой застройке	0,323	переходное
ул. Ключевая	улица в жилой застройке	0,528	переходное
ул. Садовая	улица в жилой застройке	0,222	переходное

д. Большакино

Таблица 20

Название улицы	Категория	Протяженность, км	Покрытие
ул. Центральная	главная улица	0,882	переходное
ул. Солнечная	улица в жилой застройке	0,25	переходное
ул. Луговая	улица в жилой застройке	0,27	переходное
ул. Полевая	улица в жилой	0,493	переходное

Название улицы	Категория	Протяженность, км	Покрытие
	застройке		
ул. Старкова	улица в жилой застройке	0,5	переходное
ул. Заречная	улица в жилой застройке	0,420	переходное

Перечень мостовых сооружений регионального значения

Таблица 21

№	Дорога	Километр	Препятствие	Материал	Протяженность, м	Габарит	Расчетная нормативная нагрузка
1	Автомобильная дорога Пермь-У.-Качка	41,788	р. Серяк	железобетонный мост	26,09	10,09	АК-11 НК-80
2	Автомобильная дорога Пермь-У.-Качка	48,685	р. Качка	Железобетонная труба	-	-	-

Перечень мостовых сооружений местного значения Пермского муниципального района

Таблица 22

№	Дорога	Километр	Препятствие	Материал	Протяженность, м
1	Горшки - Новоильинское	18,34	р. Чумкосна	металлический с гравийным покрытием	23,62
2	Растягаево-Трухинята	0,3	р. Качка	металлический с гравийным покрытием	17,32

Согласно постановлению от 19.02.2015 № 16 Администрации Заболотского сельского поселения «Об утверждении перечня муниципальных автомобильных дорог и искусственных сооружений на них Заболотского сельского поселения» (в ред. от 11.09.2015 № 101), перечень искусственных сооружений представлен в таблице 23.

Перечень мостовых сооружений местного значения сельского поселения

Таблица 23

№ п/п	Перечень искусственных сооружений	Погонный метр
1	Мост с.Новоильинское-д.Верх-Речка ч/з р.Ежовка	15
2	Мост д.Большакино-д.Шугуровка ч/з р.Шугуриха	15
3	Мост д.Тишкино ч/з р.Качка	10
4	Мост д.Горшки ч/з р.Качка	20
5	Мост д.Горшки ч/з р.Серяк	20

Пассажирский транспорт

Автобусное пассажирское сообщение представлено пригородным (для Перми) маршрутами Пермь – Усть-Качка. Автобусным движением охвачены практически все населенные пункты поселения, исключая те, которые находятся в западной части территории поселения и около побережья р. Кама.

Перечень автомобильных дорог, по которым организованы пассажирские сообщения

Таблица 24

№	Автомобильная дорога
1	Автомобильная дорога Пермь-У.-Качка

Перечень остановочных пунктов

Таблица 25

Местоположение остановочной площадки, км	Наименование	Расположение	Наличие павильона
34,388	Строгановский Посад	справа	нет
34,499	Строгановский Посад	слева	нет
37,042	Большакино	слева	есть
37,089	Большакино	справа	нет
39,133	Ольховка	слева	есть
39,169	Ольховка	справа	нет
40,021	Демино	слева	есть
41,968	Горшки	слева	есть
42,078	Горшки	справа	есть

Объекты специального назначения

Места погребения

Таблица 26

№	Наименование	Местоположение	Мероприятие	Размер санитарно-защитной зоны, м
1	Кладбище (сельское)	д. Горшки	закрыто	50
2	Кладбище (сельское)	севернее с. Новоильинское	закрыто, расположено на землях лесного фонда	50

3.1.4. Объекты культурного наследия

По данным Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края на территории Заболотского сельского поселения расположены 7 объектов культурного наследия федерального значения – объекты археологического наследия, у которых установлены границы. Объектов культурного наследия регионального и местного значения, а также выявленных объектов культурного наследия на территории поселения нет.

Перечень объектов культурного наследия, расположенных на территории Заболотского сельского поселения

Таблица 27

№№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Нормативно-правовой акт, устанавливающий границы территории объекта археологического наследия
1	Горшки 1, селище	Лев. берег р. Серяк, на юго-востоку окраине д. Горшки	приказ министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 20 июля 2015 г. № СЭД-27-01-10-496 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия памятника «Горшки 1, селище»
2	Ольховка 1, селище	Северная окраина д. Ольховка	приказ министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 25 августа 2015 г.

№№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Нормативно-правовой акт, устанавливающий границы территории объекта археологического наследия
			№ СЭД-27-01-10-642 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия памятника «Ольховка 1, селище»
3	Петряхино, селище	Прав. берег р. Качка, в 40 м к югу от д. Петряхино	приказ министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 31 декабря 2014 г. № СЭД-27-01-09-683 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия памятника «Петряхино, селище»
4	Растягаевское 1, селище	Лев. берег р. Серяк, на северо-восточной окраине д. Растягаево	приказ министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 14 сентября 2015 г. № СЭД-27-01-10-814 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия памятника «Растягаевское 1, селище»
5	Тишкино 1, селище	Прав. берег р. Качка, в 150м к северо- востоку от д. Тишкино	приказ министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 14 сентября 2015 г. № СЭД-27-01-10-810 «Об

№№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Нормативно-правовой акт, устанавливающий границы территории объекта археологического наследия
			установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия памятника «Тишкино 1, селище»
6	Хмелевское 1, селище	д. Хмелевка, в 1,3 км к юго-западу	приказ министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 14 сентября 2015 г. № СЭД-27-01-10-822 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия памятника «Хмелевское 1, селище»
7	Шугуровка, селище	Западная окраина д. Шугуровка	приказ министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 14 сентября 2015 г. № СЭД-27-01-10-820 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия памятника «Шугуровка, селище»

3.1.5. Зоны с особыми условиями использования территорий

В границах Заболотского сельского поселения расположены следующие зоны с особыми условиями использования территорий:

- водоохранные зоны;
- прибрежные защитные полосы;
- береговые полосы общего пользования;

- санитарно-защитные зоны;
- охранные зоны инженерных коммуникаций;
- территории объектов культурного наследия;
- зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения;
- зоны затопления паводковыми водами 1% обеспеченности;
- придорожные полосы автомобильных дорог;
- приаэродромная территория;
- участки недр;
- зоны минимально-допустимых расстояний до магистральных трубопроводов.

Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы, береговые полосы общего пользования

Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы, береговые полосы выделены в целях предупреждения и предотвращения микробного и химического загрязнения поверхностных вод; предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения водных объектов; сохранения среды обитания объектов водного, животного и растительного мира в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации.

В соответствии со ст. 6 Водного кодекса Российской Федерации полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначена для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Береговая полоса Камского водохранилища составляет 20 метров.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского рыболовства и причаливания плавучих средств.

Границы водоохранных зон и прибрежных защитных полос не прошли государственный кадастровый учет, за исключением водоохраной зоны, совмещенной с прибрежной защитной полосой, Камского водохранилища.

Таблица 28

Наименование водоохраной зоны	Учетный номер
Часть водоохранной зоны Камского водохранилища	59.01.2.898
Часть прибрежной защитной полосы Камского водохранилища	59.01.2.897

В границах водоохранных зон запрещаются:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;

сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»).

В границах водоохранных зон допускаются:

проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Ширина водоохраной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

до десяти километров – 50 м;

от десяти до пятидесяти километров – 100 м;

от пятидесяти километров и более – 200 м;

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными ограничениями для водоохранных зон запрещаются:

распашка земель;

размещение отвалов размываемых грунтов;

выпас с/хозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в границах водоохранных зон, где вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности, размер зависит от уклона берега водного объекта.

Береговая полоса (ширина 20 м) – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта предназначается для общего пользования в соответствии с требованиями статьи 6 Водного кодекса Российской Федерации. Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой для передвижения и пребывания около водных объектов, в том числе, для осуществления любительского рыболовства и причаливания плавучих средств.

Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более десяти километров, составляет пять метров.

Береговая полоса болот, ледников, снежников, природных выходов подводных вод (родников, гейзеров) и иных предусмотренных федеральными законами водных объектов не определяется.

Перечень водных объектов на территории Заболотского сельского поселения с указанием размеров водоохранной зоны, прибрежных защитных полос и береговых полос общего пользования

Таблица 29

№ п/п	Наименование водного объекта	Длина водотока (км)	Ширина береговой полосы, м	Размер водоохранной зоны (м)	Размер прибрежной защитной полосы (м)
1	р. Березовка	6,3	5	50	50
2	р. Большая Серяк	10,9	20	100	50
3	р. Векошья	0,3	5	50	50
4	р. Ветловка	7,3	5	50	50
5	р. Второй Серяк	0,3	5	50	50
6	р. Ежевка	7,1	5	50	50
7	р. Ельничная	3,3	5	50	50
8	р. Каменка	0,4	5	50	50
9	р. Качка	38	20	100	50
10	р. Малая Качка	8,2	5	50	50
11	р. Малый Серяк	6,3	5	50	50
12	р. Малая Хмелевочка	1,1	5	50	50
13	р. Ольховка	3,9	5	50	50
14	р. Первый Серяк	0,6	5	50	50
15	р. Серяк	17	20	100	50
16	р. Сушоха	2,4	5	50	50
17	р. Хмелевка	4,7	5	50	50
18	р. Хмелевочка	4,6	5	50	50
19	р. Чумкасна	4,2	5	50	50
20	р. Шадриновка	3,9	5	50	50
21	р. Шугориха	4,1	5	50	50

№ п/п	Наименование водного объекта	Длина водотока (км)	Ширина береговой полосы, м	Размер водоохраной зоны (м)	Размер прибрежной защитной полосы (м)
22	Воткинское водохранилище на р. Кама	365 (площадь акватории 1120 км ²)	20	200	200

Санитарно-защитные зоны

В целях обеспечения безопасности населения в соответствии с Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, в генеральном плане поселения устанавливаются специальные территории с особым режимом использования, размеры которых обеспечивают уменьшение воздействия загрязнений на атмосферный воздух (химического, биологического и физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами – санитарно-защитные зоны.

Использование территорий в санитарно-защитных зонах должно осуществляться с учетом ограничений, установленных действующим законодательством и нормативными документами, и с учетом особенностей, установленных пунктом 2 постановления Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон».

В границах санитарно-защитной зоны не допускается использование земельных участков в целях:

размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и садоводства;

размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

При реализации мер по уменьшению вредного воздействия на окружающую среду возможно сокращение размеров санитарно-защитных зон и разрывов.

Жилая застройка, существующая в санитарно-защитных зонах в нарушение действующего законодательства, должна быть расселена.

Санитарно-защитная зона для предприятий IV и V классов должна быть максимально озеленена – не менее 60% площади, для предприятий II и III класса – не менее 50%.

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, которые могут повлиять на качество продукции (п. 5.4 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03).

Для производственных предприятий, коммунально-складских объектов и сооружений, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, в зависимости от их мощности, условий эксплуатации, характера и количества выделяемых в окружающую среду загрязняющих веществ, создаваемого шума, вибрации и других вредных физических факторов, на основании генерального плана поселения отображаются санитарно-защитные зоны:

- для предприятий, объектов и сооружений II класса – 500 м;
- для предприятий, объектов и сооружений III класса – 300 м;
- для предприятий, объектов и сооружений IV класса – 100 м;
- для предприятий, объектов и сооружений V класса – 50 м.

Санитарно-защитные зоны от объектов сельскохозяйственного производства не установлены в соответствии с действующим законодательством.

В соответствии с п. 3 постановления правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» решение об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитной зоны принимают следующие уполномоченные органы по результатам рассмотрения заявления об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитной зоны:

федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека - в отношении объектов I и II класса опасности в соответствии с классификацией, установленной санитарно-эпидемиологическими требованиями (далее - санитарная классификация), групп объектов, в состав которых входят объекты I и (или) II класса опасности, а также в отношении объектов, не включенных в санитарную классификацию;

территориальные органы Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека - в отношении объектов III - V класса опасности в соответствии с санитарной классификацией, а также в отношении групп объектов, в состав которых входят объекты III - V класса опасности.

В границах территории Заболотского сельского поселения определена проектируемая санитарно-защитная зона от сельских кладбищ в размере 50 м.

Санитарно-защитные зоны объектов сельскохозяйственного производства не установлены.

Зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения

Зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения (ЗСО) отображены в генеральном плане поселения на основании подраздела 2.2 СанПиН 2.1.4.1110-02. ЗСО организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение - защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Граница первого пояса ЗСО подземных водозаборов находится на расстоянии не менее 30 и 50 м от крайних скважин. В 1-ом поясе ЗСО не допускается: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

Граница второго пояса ЗСО определяется гидродинамическими расчетами исходя из условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигнет водозабора. Граница третьего пояса ЗСО, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, также определяется гидродинамическими расчетами. Во 2-ом поясе ЗСО не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, применение удобрений и ядохимикатов, рубка леса главного пользования и реконструкции.

Во 2-ом и 3-ем поясе ЗСО запрещаются: закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли, размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Охранные зоны инженерных коммуникаций

Охранная зона – это территория, в которой ограничена хозяйственная деятельность с целью обеспечения сохранности объектов охраны.

Охранные зоны объектов электроснабжения

Размеры охранных зон линий электропередачи устанавливаются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

На территории Заболотского сельского поселения расположены охранные зоны объектов электроснабжения, границы которых учтены в ЕГРН:

Таблица 30

Наименование	Учетный номер
ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ-10 КВ Ф.СУЗДАЛЫ ОТ ПС «ГОРШКИ»	59.32.2.556
ОХРАННАЯ ЗОНА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ СТРАУСИНОЙ ФЕРМЫ ВЛ 10 КВ ОТ ОПОРЫ №199(СУЩ.) Ф. «СУЗДАЛЫ» ОТ ПС «ГОРШКИ» ДО КТП ТВ-100-10/0,4 КВ	59.32.2.687
ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ-10 КВ Ф.МАСТЕРСКИЕ ОТ ПС «ГОРШКИ»	59.32.2.381
ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ 10 КВ Ф. ТРУХИНЯТА ОТ ПС «ГОРШКИ»	59.32.2.410
ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ 10 КВ Ф. БОЛЬШАКИНО ОТ ПС «ГОРШКИ»	59.32.2.435
ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ-35 КВ ОТПАЙКА НА ПС «ГОРШКИ» ОТ ВЛ-35 КВ МУЛЛЫ – УСТЬ-КАЧКА Ц.№2	59.32.2.158
ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ-35 КВ ОТПАЙКА НА ПС «ГОРШКИ» ОТ ВЛ-35 КВ МУЛЛЫ – УСТЬ-КАЧКА Ц.№1	59.32.2.157
ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ-35 КВ МУЛЛЫ – УСТЬ-КАЧКА-2	59.32.2.165
ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ-35 КВ МУЛЛЫ – УСТЬ-КАЧКА-1	59.32.2.166

В соответствии с п. 8 постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

- набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

- размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

- находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и

подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

- размещать свалки;
- производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо вышеперечисленных действий запрещается:

- складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

- осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

- строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

- горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

- посадка и вырубка деревьев и кустарников;

- дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

- проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;

- проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

- полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных выше, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:

- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

- устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).

Охранные зоны магистральных трубопроводов

Для магистральных нефтегазопроводов, для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения трубопроводов в соответствии с правилами охраны магистральных трубопроводов, утвержденными постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 № 9, устанавливаются охранные зоны:

вдоль трасс трубопроводов – на землях сельскохозяйственного назначения охранный зона ограничивается условными линиями, проходящими в 25 м от осей крайних трубопроводов с каждой стороны;

вдоль трасс многониточных трубопроводов – в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 50 м от осей крайних трубопроводов с каждой стороны.

На территории Заболотского сельского поселения расположена охранный зона газопровода, границы которой учтены в ЕГРН:

Наименование	Учетный номер
Охранная зона газопровода-отвода к Усть-Качке	59.32.2.1338

В соответствии с п. 4.1 – 4.4 постановления Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 № 9 для исключения возможности повреждения трубопроводов (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны:

- вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы, - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 метрах от оси трубопровода с каждой стороны;

- вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих сжиженные углеводородные газы, нестабильные бензин и конденсат, - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 100 метрах от оси трубопровода с каждой стороны;

- вдоль трасс многониточных трубопроводов - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими на указанных выше расстояниях от осей крайних трубопроводов;

- вдоль подводных переходов - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими от осей крайних ниток переходов на 100 метров с каждой стороны;

- вокруг емкостей для хранения и разгазирования конденсата, земляных амбаров для аварийного выпуска продукции - в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 50 метров во все стороны;

- вокруг технологических установок подготовки продукции к транспорту, головных и промежуточных перекачивающих и наливных насосных станций, резервуарных парков, компрессорных и газораспределительных станций, узлов измерения продукции, наливных и сливных эстакад, станций подземного хранения газа, пунктов подогрева нефти, нефтепродуктов - в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 100 метров во все стороны.

Земельные участки, входящие в охранные зоны трубопроводов, не изымаются у землепользователей и используются ими для проведения сельскохозяйственных и иных работ с обязательным соблюдением требований Правил охраны магистральных трубопроводов, утвержденных Минтопэнерго РФ 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 № 9.

В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности:

- перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно - измерительные пункты;

- открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других

линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов;

- устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей;

- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции;

- бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпальные работы;

- разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня.

В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается:

- возводить любые постройки и сооружения;

- высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопой, производить колку и заготовку льда;

- сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды;

- производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;

- производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта.

Письменное разрешение на производство взрывных работ в охранных зонах трубопроводов выдается только после представления предприятием, производящим эти работы, соответствующих материалов, предусмотренных действующими Едиными правилами безопасности при взрывных работах;

- производить геологосъемочные, геолого-разведочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов).

Предприятия и организации, получившие письменное разрешение на ведение в охранных зонах трубопроводов работ, обязаны выполнять их с соблюдением условий, обеспечивающих сохранность трубопроводов и опознавательных знаков, и несут ответственность за повреждение последних.

Зоны затопления паводковыми водами 1% обеспеченности

В соответствии со ст. 67.1 Водного кодекса Российской Федерации в целях предотвращения негативного воздействия вод на определенные территории и объекты и ликвидации его последствий принимаются меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий, обеспечивается инженерная защита территорий и объектов от затопления, подтопления,

разрушения берегов водных объектов, заболачивания и другого негативного воздействия вод.

Под мерами по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий понимается комплекс мероприятий, включающий в себя:

- предпаводковое и послепаводковое обследование паводкоопасных территорий и водных объектов;
- ледокольные, ледорезные и иные работы по ослаблению прочности льда и ликвидации ледовых заторов;
- противопаводковые мероприятия, в том числе мероприятия по увеличению пропускной способности русел рек, их дноуглублению и спрямлению, расчистке водных объектов;
- мероприятия по предотвращению разрушения берегов, в том числе мероприятия по уполаживанию берегов водных объектов, их биогенному закреплению, укреплению песчано-гравийной и каменной наброской, террасированию склонов.

Инженерная защита территорий и объектов от негативного воздействия вод, в том числе строительство берегоукрепительных сооружений, дамб и других сооружений, предназначенных для защиты территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания и другого негативного воздействия вод (сооружения инженерной защиты), осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

В целях строительства сооружений инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном земельным законодательством и гражданским законодательством.

Решение об установлении, изменении зон затопления, подтопления принимается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти с участием заинтересованных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления. Положение о зонах затопления, подтопления утверждается Правительством Российской Федерации.

В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются:

- размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления;
- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий. Меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, осуществляются исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий в соответствии со статьями 24 - 27 Водного кодекса РФ.

В целях предотвращения негативного воздействия поверхностных вод необходимо исключить строительство нового жилья, садовых строений, объектов производственного и социального назначения, транспортной и энергетической инфраструктуры в зонах, подверженных риску затопления, подтопления (п. 4 Перечня поручений № Пр-2166 Президента Российской Федерации по итогам совещания по ликвидации последствий паводковой ситуации в регионах Российской Федерации 4 сентября 2014 г.).

На территории Заболотского сельского поселения расположены территории, подверженные затоплению паводковыми водами 1% обеспеченности. Границы данной территории не установлены.

Придорожные полосы автомобильных дорог

В соответствии со ст. 26 Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации» придорожные полосы устанавливаются для автомобильных дорог, расположенных вне границ населенных пунктов. Ширина придорожных полос автомобильных дорог регионального значения установлена в соответствии с распоряжением Дорожного агентства Пермского края от 25 августа 2010 г. № СЭД-44-01-06-65 «Об установлении придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Пермского края», автомобильных дорог местного значения установлена в соответствии с постановлением администрации Пермского муниципального района от 27.11.2018 № 605 «Об установлении придорожных полос автомобильных дорог общего пользования местного значения Пермского муниципального района». Перечень автомобильных дорог с указанием категории и ширины придорожной полосы представлен в таблице 32.

Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей (далее - технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению).

Лица, осуществляющие строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильных дорог объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей без разрешения на строительство (в случае, если для строительства или реконструкции указанных объектов требуется выдача разрешения на строительство), без согласия или с нарушением технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению, по требованию органа, уполномоченного на осуществление государственного строительного надзора, и (или) владельцев автомобильных дорог обязаны прекратить осуществление строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей, осуществить снос незаконно возведенных объектов и сооружений и привести автомобильные дороги в первоначальное состояние. В случае отказа от исполнения таких требований владельцы автомобильных дорог выполняют работы по ликвидации возведенных объектов или сооружений с последующей компенсацией затрат на выполнение этих работ за счет лиц, виновных в незаконном возведении указанных объектов, сооружений, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Порядок осуществления владельцем автомобильной дороги мониторинга соблюдения технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению, устанавливается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере дорожного хозяйства.

В случае, если для размещения объекта капитального строительства требуется подготовка документации по планировке территории, документация по планировке территории, предусматривающая размещение такого объекта в границах придорожной полосы автомобильной дороги, до ее утверждения согласовывается с владельцем автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению. При этом получение согласия на строительство, реконструкцию объекта в границах придорожной полосы автомобильной дороги не требуется.

Уведомление о согласии на строительство, реконструкцию объекта в границах придорожной полосы автомобильной дороги с документацией по планировке территории, предусматривающей размещение объекта капитального строительства в границах придорожной полосы автомобильной дороги, или об отказе в согласовании строительства, реконструкции такого объекта, документации по планировке территории направляется владельцем автомобильной дороги лицу, обратившемуся с заявлением о предоставлении согласия на строительство, реконструкцию такого объекта в границах придорожной полосы автомобильной дороги или о согласовании документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта капитального строительства в границах придорожной полосы автомобильной дороги, в течение тридцати дней со дня поступления указанного заявления. В уведомлении об отказе в согласовании строительства, реконструкции такого

объекта, документации по планировке территории должны быть указаны все причины такого отказа.

Отказ в согласовании строительства, реконструкции объекта в границах придорожных полос автомобильных дорог, документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта капитального строительства в границах придорожных полос автомобильных дорог, допускается по следующим основаниям:

- строительство, реконструкция объекта приведут к ухудшению видимости на автомобильной дороге и других условий безопасности дорожного движения;
- строительство, реконструкция объекта приведут к невозможности выполнения работ по содержанию и ремонту автомобильной дороги и входящих в ее состав дорожных сооружений;
- строительство, реконструкция объекта приведут к невозможности реконструкции автомобильной дороги в случае, если такая реконструкция предусмотрена утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории.

В границах территории Заболотского сельского поселения расположены автомобильные дороги 3, 4, 5 категории, у которых обозначены придорожные полосы шириной 100, 50 и 25 м соответственно.

Характеристика автомобильных дорог общего пользования

Таблица 32

Наименование дорог	Протяженность в пределах поселения, км	Классификация	Техническая категория	Тип покрытия	Ширина придорожной полосы, м
Пермь – У.-Качка	9,8	регионального значения	III	твердое покрытие	100
Горшки – Новоильинское	11,5 общая протяженность 18,464	местного значения	IV	твердое покрытие	50
«Горшки – Новоильинское» - Зубки	1,452	местного значения	V	грунтовое покрытие	25
Шугуровка - Буланки	5,264	местного значения	V	переходное покрытие	25
Растягаево - Трухинята	4,211	местного значения	V	переходное покрытие	25

Наименование дорог	Протяженность в пределах поселения, км	Классификация	Техническая категория	Тип покрытия	Ширина придорожной полосы, м
Ольховка - Тишкино	0,390	местного значения	V	переходное покрытие	25
Новоильинское - Хмелевка - Васильевка	5,340	местного значения	V	переходное покрытие	25
Ольховка - Кулики	4,215	местного значения	V	переходное покрытие	25
«Пермь - Усть-Качка» - Шугуровка	1,578	местного значения	V	переходное покрытие	25

Приаэродромная территория

Часть территории Заболотского сельского поселения расположена в приаэродромной территории аэродрома аэропорта Большое Савино.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации» приаэродромная территория - прилегающий к аэродрому участок земной или водной поверхности, в пределах которого (в целях обеспечения безопасности полетов и исключения вредного воздействия на здоровье людей и деятельность организаций) устанавливается зона с особыми условиями использования территории.

В границах приаэродромной территории запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.

Участки недр

В соответствии с Законом Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» и СП 42.13330 застройка площадей залегания подземных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускается с разрешения Федерального органа управления государственным фондом недр или его территориальных органов и органов государственного горного надзора только при условии обеспечения возможности извлечения полезных ископаемых или доказанности экономической целесообразности застройки.

Согласно статье 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»:

- строительство объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов, размещение подземных сооружений за границами населенных пунктов разрешаются только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки;

- застройка земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений допускается на основании разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа. Выдача такого разрешения может осуществляться через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг;

- самовольная застройка земельных участков прекращается без возмещения произведенных затрат и затрат по рекультивации территории и демонтажу возведенных объектов;

- за выдачу разрешения на застройку земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также на размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений в пределах горного отвода уплачивается государственная пошлина в размерах и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

Территории объектов культурного наследия

Согласно статье 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

- на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- на территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов

капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

- на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Применительно к территории достопримечательного места градостроительный регламент устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации с учетом требований подпункта 2 пункта 1 статьи 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ.

Особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ.

Особый режим использования водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения работ, определенных Водным кодексом Российской Федерации, при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам и проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ.

Согласно статье 30 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» объектами историко-культурной экспертизы являются:

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;

- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;

- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;
- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;
- проекты зон охраны объекта культурного наследия;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;
- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ;
- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;
- документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.

Согласно статье 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, принимаемые при проведении изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ:

- проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, требований статьи 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ.

В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

В случае обнаружения объекта археологического наследия уведомление о выявленном объекте археологического наследия, содержащее информацию, предусмотренную пунктом 11 статьи 45.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ, а также сведения о предусмотренном пунктом 5 статьи 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается выявленный объект археологического наследия, направляются региональным органом охраны объектов культурного наследия заказчику указанных работ, техническому заказчику (застройщику) объекта капитального строительства, лицу, проводящему указанные работы.

Указанные лица обязаны соблюдать предусмотренный пунктом 5 статьи 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается выявленный объект археологического наследия.

Изыскательские, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы, указанные в статье 30 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ работы по использованию лесов и иные работы, проведение которых может ухудшить состояние объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия (в том числе объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, расположенных за пределами земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) проводятся указанные работы), нарушить их целостность и сохранность, должны быть немедленно приостановлены заказчиком указанных работ, техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, лицом, проводящим указанные работы, после получения предписания соответствующего органа охраны объектов культурного наследия о приостановлении указанных работ.

В случае ликвидации опасности разрушения объектов, указанных в статье 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ, либо устранения угрозы нарушения их целостности и сохранности, приостановленные работы могут быть возобновлены по письменному разрешению органа охраны объектов культурного наследия, на основании предписания которого работы были приостановлены.

Изменение проекта проведения работ, представляющих собой угрозу нарушения целостности и сохранности выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, разработка проекта обеспечения их сохранности, проведение историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия, спасательные археологические полевые работы на объекте археологического наследия, обнаруженном в ходе проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, а также работы по обеспечению сохранности указанных в статье 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ объектов проводятся за счет средств заказчика указанных работ, технического заказчика (застройщика) объекта капитального строительства.

В случае установления, изменения границ территорий, зон охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, а также в случае принятия решения о включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в перечень выявленных объектов культурного наследия в правила землепользования и застройки вносятся изменения.

Археологические предметы, обнаруженные в результате проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, подлежат обязательной передаче физическими и (или) юридическими лицами, осуществляющими указанные работы, государству в порядке, установленном федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

Иные зоны с особыми условиями использования

С целью защиты населения от угрозы взрыва от магистральных трубопроводов устанавливаются минимальные допустимые расстояния до различных объектов капитального строительства в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы», СНиП 2.05.06-85*. Магистральные трубопроводы.

Размеры зоны минимальных расстояний до иных объектов и сооружений определяются в зависимости от способа прокладки, давления подаваемого газа, планировочных решений проекта.

Размеры зоны минимальных расстояний определены в соответствии с данными, предоставленными собственниками магистральных трубопроводов.

3.2. Сведения о существующих объектах федерального, регионального значения, объектов местного значения муниципального района

3.2.1. Сведения о существующих и реконструируемых объектах федерального значения

Таблица 33

№	Наименование объекта	Местоположение/	Мероприятия
---	----------------------	-----------------	-------------

		характеристика	
Объекты инженерной инфраструктуры			
1	Магистральный газопровод отвод к Усть-Качке	-	сохраняемый
Объекты связи			
1	Объект почтовой связи	д. Горшки, ул. Школьная, дом 2	сохраняемый

3.2.2. Сведения о существующих и реконструируемых объектах регионального значения

Таблица 34

№	Наименование объекта	Местоположение/ характеристика	Мероприятия
Объекты транспортной инфраструктуры			
1	Автомобильная дорога Пермь-У.-Качка	протяженность – 33 км	реконструкция (расчетный срок)
2	Мостовое сооружение через р. Качка	протяженность – 35,22 м, ж/б	сохраняемый
3	Мостовое сооружение через р. Серяк	протяженность – 26,09 м, ж/б	сохраняемый
Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры			
1	Линия электропередачи 35 кВ	восточная часть поселения	сохраняемая
2	ПС «Горшки 35/10 кВ	д. Горшки	реконструкция (расчетный срок)
Объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения			
1	Сельская врачебная амбулатория	д. Горшки, ул. Ленина, д. 1а	сохраняемая
2	Фельдшерско-акушерский пункт	д. Большакино, ул. Центральная, д. 22	сохраняемый
3	Фельдшерско-акушерский пункт	д. Суздалы, ул. Березовая 3а	сохраняемый
4	Фельдшерско-акушерский пункт	с. Новоильинское, ул. Зеленая, д. 2а	сохраняемый
Объекты в области предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий			
1	РСО Пермского края с учетом создания КСЭОН об угрозе возникновения или о возникновении ЧС природного и техногенного характера	д. Горшки, ул. Школьная, д.2	реконструкция (расчетный срок)

3.2.3. Сведения о существующих и реконструируемых объектах местного значения

Таблица 35

№	Наименование объекта	Местоположение/ характеристика	Мероприятия
Объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения			
Объекты образования и науки			
1	Дошкольная образовательная организация	д. Горшки, ул. Школьная, д.4в	сохраняемая
2	МОУ Заболотская основная общеобразовательная школа, д. Горшки (филиал Усть-Качкинского отделения) со встроенным спортивным залом	д. Горшки, ул. Школьная, д.4	сохраняемая
Объекты отдыха и туризма			
1	Детский оздоровительный лагерь «Солнышко»	северо-восточная часть поселения и побережье р. Кама севернее д. Коляды	сохраняемый
2	Детский оздоровительный лагерь «Романтик»	северо-восточная часть поселения и северо-западнее д. Трухинята	сохраняемый
3	Детский оздоровительный лагерь «Восток 5»	северо-восточная часть поселения и северо-восточнее д. Растягаево	сохраняемый
Объекты транспортной инфраструктуры			
1	Горшки – Новоильинское	11,5 км, IV категория	сохраняемая
2	«Горшки – Новоильинское» - Зубки	1,452, V категория	сохраняемая
3	Шугуровка - Буланки	5,264, V категория	сохраняемая
4	Растягаево - Трухинята	4,211, V категория	сохраняемая
5	Ольховка - Тишкино	0,390, V категория	сохраняемая
6	Новоильинское - Хмелевка - Васильевка	5,340, V категория	сохраняемая
7	Ольховка - Кулики	1,86, V категория	сохраняемая
8	«Пермь - Усть-Качка» - Шугуровка	1,578, V категория	сохраняемая

9	Мостовой переход через р. Качка	автомобильная дорога Растягаево-Трухията	реконструкция (расчетный срок)
10	Мостовой переход через р. Чумкосна	автомобильная дорога Горшки - Новоильинское	сохраняемый
11	Мост с. Новоильинское-д. Верх-Речка ч/з р.Ежовка	автомобильная дорога	сохраняемый
12	Мост д. Большакино-д. Шугуровка ч/з р.Шугуриха	автомобильная дорога	сохраняемый
13	Мост д.Тишкино ч/з р.Качка	автомобильная дорога	сохраняемый
14	Мост д. Горшки ч/з р.Качка	автомобильная дорога	сохраняемый
15	Мост д. Горшки ч/з р.Серяк	автомобильная дорога	сохраняемый
Прочие объекты обслуживания			
1	Администрация Заболотского сельского поселения	д. Горшки, ул.Школьная, 2	сохраняемая
Общественные пространства			
1	Парк при администрации Заболотского сельского поселения	д. Горшки	сохраняемый
Гидротехнические сооружения			
1	№ 66 (р. Малый Серяк)		сохраняемая
2	№ 67 (р. Березовка)	снт. «Власы»	сохраняемая
3	№ 68 (р. Хмелевка)	-	сохраняемая
4	№ 69 (водоток без названия)	-	сохраняемая
5	№ 70 (водоток без названия)	примерно в 300 м юго-западнее д. Горшки	сохраняемая
6	№ 71 (водоток без названия)	примерно в 300 м юго-западнее д. Горшки	сохраняемая
7	№ 72 (водоток без названия)	примерно в 300 м юго-западнее д. Горшки	сохраняемая
8	№ 73 (водоток без названия)	примерно в 300 м юго-западнее д. Горшки	сохраняемая
9	№ 74 (р. Шугариха)	южнее д. Шугуровка	сохраняемая
10	№ 75 (водоток без названия)	-	сохраняемая
11	б/н (р. Качка)	севернее д. Растягаево	сохраняемая
12	б/н (р. Качка) 59:32:0000000:9221	примерно в 1,8 км юго-западнее д. Шугуровк	сохраняемая

Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры			
Объекты электроснабжения			
1	Трансформаторные подстанции (ТП)	обеспечены все населенные пункты поселения	сохраняемые
2	Линии электропередачи ВЛ-10 кВ Ф.Суздалы от ПС «Горшки»	-	сохраняемая
3	Линии электропередачи ВЛ 10 кВ от опоры № 199(сущ.) Ф. «Суздалы» от ПС «Горшки» до КТП ТВ-100-10/0,4 кВ	-	сохраняемая
4	Линии электропередачи ВЛ-10 кВ Ф. Мастерские от ПС «Горшки»	-	сохраняемая
5	Линии электропередачи ВЛ 10 кВ Ф. Трухията от ПС «Горшки»	-	сохраняемая
6	Линии электропередачи ВЛ 10 кВ Ф. Большакино от ПС «Горшки»	-	сохраняемая
7	Линии электропередачи ВЛ-35 кВ отпайка на ПС «Горшки от ВЛ 35 кВ Муллы – Усть-Качка Ц. № 2	-	сохраняемая
8	Линии электропередачи ВЛ-35 кВ отпайка на ПС «Горшки» от ВЛ-35 кВ Муллы – Усть-Качка № 2	-	сохраняемая
9	Линии электропередачи ВЛ-35 кВ Муллы – Усть-Качка-2	-	сохраняемая
10	Линии электропередачи ВЛ-35 кВ Муллы – Усть-Качка-1	-	сохраняемая
Объекты водоснабжения			
1	Артезианские скважины (№ 3545, № 4420, № 4783, № 4443, № 2998, № 4978, № 4444)	д. Суздалы, д. Горшки, северо-восточнее д. Большакино, бнп. Селино	сохраняемые

2	Насосные станции на водопроводных сооружениях	бнп. Селино	сохраняемые
3	Водонапорные башни	д. Суздалы, д. Горшки, д. Большакино	сохраняемые
4	Сети водоснабжения	д. Суздалы, д. Горшки, д. Большакино, д. Растягаево	реконструкция водопровода в д. Суздалы вдоль ул. Березовой (расчетный срок); реконструкция в д. Горшки вдоль ул. Садовая (расчетный срок)
Объекты газоснабжения			
1	Газопровод высокого давления	вдоль а.д. Пермь-У.- Качка	сохраняемый
Объекты теплоснабжения			
1	Угольная котельная	д. Горшки, ул. Школьная 4а	сохраняемая
2	Сети теплоснабжения	д. Горшки	сохраняемые
Объекты связи			
1	Вышка связи	д. Растягаево, ул. Лесная, д. 15	сохраняемая
2	Телевизионная вышка	Д. Горшки, ул. Школьная, д. 2	сохраняемая
Места погребения			
1	Кладбище (сельское)	д. Горшки,	сохраняемое
2	Кладбище (сельское)	севернее с. Новоильинское на землях лесного фонда	закрыто

4. Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования

4.1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования

4.1.1. Объекты федерального значения

Размещение объектов федерального значения на территории Заболотского сельского поселения не предусмотрено.

4.1.2. Объекты регионального значения

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов регионального значения их основные характеристики, их местоположении

Таблица 36

№	Наименование объекта	Местоположение	Характеристики	Устанавливаемые зоны с особыми условиями использования территорий	Очередность освоения
1	Возведение модульной конструкции врачебной амбулатории	д. Горшки	по проекту	не устанавливаются	1 очередь
2	Строительство	Пермски	протяженнос	охранная зона	расчетный

№	Наименование объекта	Местоположение	Характеристики	Устанавливаемые зоны с особыми условиями использования территорий	Очередность освоения
	межпоселкового газопровода к населенным пунктам Пермского муниципального района	й муниципальный район, Заболотское сельское поселение	ть –291,4 км		срок

4.2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов регионального значения поселения

Объекты федерального значения размещены в соответствии со схемой территориального планирования Российской Федерации.

Объекты регионального значения размещены в соответствии со схемой территориального планирования Пермского края (в редакции постановления Правительства Пермского края от 23.12.2020 № 993-п «О внесении изменений в постановление Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Пермского края»).

5. Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования

5.1. Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектов местного значения муниципального района их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, обоснование выбранного варианта размещения данных объектов

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения в области образования,

здравоохранения, социальной защиты и обеспечения, культуры, физической культуры и спорта, их основные характеристики, их местоположения

Таблица 37

№	Наименование объекта	Местоположение	Характеристики	Функциональная зона	Устанавливаемые зоны с особыми условиями использования территорий	Очередность освоения
1	Спортивное сооружение	с. Новоильинское	по заданию на проектирование	рекреационная зона	не устанавливаются	расчетный срок

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения в области инженерной инфраструктуры, их основные характеристики, их местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий

Таблица 38

№	Наименование объекта	Местоположение	Функциональная зона	Устанавливаемые зоны с особыми условиями использования территорий	Очередность освоения
1	Размещение водозаборной скважины (гидрогеологическое заключение ООО НИПППД «НЕДРА» от 2020)	севернее д. Растягаево	зона лесов	зоны санитарной охраны источника хозяйственно-бытового назначения: 1 пояс – 50 м; 2 пояс – 80 м; 3 пояс – 370 м	расчетный срок
2	Размещение водопровода	от скважины п. 1 данной таблицы	-	санитарно-защитная полоса	расчетный срок
3	Размещение водозаборной скважины (гидрогеологическое	юго-западнее д. Горшки	зона инженерной инфраструктуры (планируем	зоны санитарной охраны источника хозяйственно-	расчетный срок

№	Наименование объекта	Местоположение	Функциональная зона	Устанавливаемые зоны с особыми условиями использования территорий	Очередность освоения
	заключение ООО НИПППД «НЕДРА» от 2020)		ая)	бытового назначения: 1 пояс – 50 м; 2 пояс – 80 м; 3 пояс – 370 м	
4	Размещение водопровода	от скважины п. 3 данной таблицы	-	санитарно-защитная полоса	расчетный срок
5	Размещение водозаборной скважины (гидрогеологическое заключение ООО НИПППД «НЕДРА» от 2020)	восточнее д. Большакино	зона лесов	зоны санитарной охраны источника хозяйственно-бытового назначения: 1 пояс – 50 м; 2 пояс – 80 м; 3 пояс – 370 м	расчетный срок
6	Размещение водопровода	от скважины п. 5 данной таблицы	-	санитарно-защитная полоса	расчетный срок
7	Размещение водопровода	д. Горшки, к жилым домам	-	санитарно-защитная полоса	расчетный срок
8	Размещение канализационных очистных сооружений	севернее д. Растягаево	зона инженерной инфраструктуры (планируемая)	санитарно-защитная зона 200 м	расчетный срок
9	Размещение канализационных очистных сооружений	южнее д. Ольховка	зона лесов	санитарно-защитная зона 200 м	расчетный срок
10	Размещение канализационных	юго-восточнее д.	зона инженерной	санитарно-защитная зона	расчетный срок

№	Наименование объекта	Местоположение	Функциональная зона	Устанавливаемые зоны с особыми условиями использования территорий	Очередность освоения
	ых очистных сооружений	Суздалы	инфраструктуры (планируемая)	200 м	
11	Размещение канализационной насосной станции	вблизи д. Большакино	зона инженерной инфраструктуры (планируемая)	санитарно-защитная зона 20 м	расчетный срок
12	Размещение канализационной насосной станции	вблизи д. Большакино	зона инженерной инфраструктуры (планируемая)	санитарно-защитная зона 20 м	расчетный срок
13	Размещение самотечных коллекторов канализации	д. Горшки, д. Растягаево, д. Заболото, д. Суздалы	-	не устанавливается	расчетный срок
14	Размещение напорных коллекторов канализации	д. Большакино	-	не устанавливается	расчетный срок
15	Размещение распределительных газопроводов низкого давления	д. Горшки, д. Растягаево, д. Заболото, д. Суздалы, д. Большакино	-	охранная зона	расчетный срок
16	Размещение ШРП	д. Горшки, д. Растягаево, д. Заболото, д. Суздалы, д.	-	охранная зона	расчетный срок

№	Наименование объекта	Местоположение	Функциональная зона	Устанавливаемые зоны с особыми условиями использования территорий	Очередность освоения
		Большакино			
17	Модернизация существующих ТП 10\0,4кВ и сетей 10 кВ с внедрением энергосберегающих технологий в соответствии с планами эксплуатирующей организации	все населенные пункты и территория поселения	зона инженерной инфраструктуры	охранные зоны	1 очередь, расчетный срок
18	Размещение теплосети	д. Горшки, жилые дома по улице Школьной и Садовой.	-	охранные зоны	расчетный срок

5.2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения

5.2.1. Обоснование выбранного варианта территориального планирования

Генеральный план Заболотского сельского поселения учитывает планировочные особенности территории, направлен на поддержание и дальнейшее развитие сложившейся структуры сельского поселения и оптимальную организацию всех функциональных зон.

В Генеральном плане определены приоритетные мероприятия по развитию территории:

- исключение п. Серяк из перечня населенных пунктов, установленных законом Пермской области от 05.04.2005 № 2142-471 «Об установлении административно-территориальных границ некоторых населенных пунктов Пермского муниципального района Пермского края» в связи с тем, что в законе Пермской области от 05.04.2005 № 2142-471 отсутствует описание границ населенного пункта и данный населенный пункт фактически не существует. П. Серяк был образован как охотничий поселок на землях лесного фонда. В поселке отсутствуют зарегистрированные граждане;

- развитие территории вдоль автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Пермь-У.-Качка»;
- комплексное благоустройство всех существующих населенных пунктов - ремонт улиц, дорог, проездов;
- создание условий для развития производственной, транспортной и коммунально-складской отраслей с привлечением инвесторов;
- развитие и реконструкция транспортной сети – организация надежной автомобильной связи между населенными пунктами сельского поселения;
- развитие и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры;
- проведение природоохранных мероприятий;
- сохранение объектов культурного наследия.

Генеральным планом предусмотрено развитие населенных пунктов в уточненных границах с уплотнением жилой застройки, а также вовлечение неосвоенных территорий, расположенных внутри населенных пунктов, в хозяйственную деятельность.

Главной особенностью планировочной организации территории является её комплексное развитие, предусмотренное ГрК РФ. Генеральным планом определены территории комплексного развития территории (далее – КРТ) на 1 очередь и на расчетный срок. Параметры и плотность застройки расположенных в границах КРТ территорий определяются при подготовке правил землепользования и застройки территории. Расчет объектов социальной инфраструктуры в КРТ необходимо производить самостоятельно без учета запланированной социальной инфраструктуры в генеральном плане Заболотского сельского поселения на основании местных нормативов градостроительного проектирования.

5.2.2. Прогноз экономического развития

На перспективу основной профиль специализации производственной сферы муниципального образования обусловлен наличием лесосырьевых ресурсов, сельскохозяйственной освоенностью территории, что позволяет развивать переработку продукции растениеводства и животноводства. Важная роль в развитии экономического потенциала на перспективу расчетного срока принадлежит малому бизнесу, который обеспечивает создание дополнительных рабочих мест, способствует оптимизации структуры промышленного комплекса и насыщению рынка товарами и услугами.

Инвестиционная привлекательность муниципального района в целом сравнительно высока, поэтому в сельских поселениях возможно формирование инвестиционных площадок и создание новых производств, в том числе и на базе сейчас недействующих. Необходимо использование конкурентных преимуществ территории в целях привлечения новых инвестиционных проектов, позволяющих создать для жителей муниципального образования новые рабочие места. Для реализации этой цели осуществляется резервирование земельных участков, пригодных для развития приоритетных для муниципального образования видов экономической деятельности:

- развитие жилищного строительства;

- развитие производственных зон, размещение новых предприятий;
- развитие рекреационной деятельности.

В целях сохранения и развития производственного потенциала для размещения производств резервируются следующие земельные участки:

для развития сельскохозяйственной деятельности предлагается использовать участок бывшей фермы в южной части д. Горшки;

для развития сельскохозяйственной деятельности предлагается использовать незадействованные промышленные зоны в д. Большакино;

участок на юге д. Растягаево предлагается использовать как территорию для оказания услуг по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств и мотоциклов.

Для привлечения инвесторов необходима подготовка площадок для размещения новых предприятий, освоение и подготовка территорий под жилищное строительство (в т.ч. для малоэтажной застройки), создание в них современных инженерной, социальной и бытовой инфраструктуры.

Малое предпринимательство. Необходим рост доли предприятий малого бизнеса, работающих в сфере предоставления услуг, в том числе услуг ЖКХ, бытового и социального обслуживания населения, а также предоставления спортивных и туристско-рекреационных услуг. В рамках национального проекта по развитию АПК, перспективно развитие малого предпринимательства в сельском хозяйстве и смежных обслуживающих производств.

Резервирование территорий для развития малых и средних производств преимущественно планируется в границах населенных пунктов, их границы и площадь уточняются при наличии предложений конкретных проектов. Вне населенных пунктов могут размещаться производственные объекты агропромышленной специализации и добывающей промышленности, а также объекты туристско-рекреационной инфраструктуры и придорожного сервиса.

Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной и государственной собственности, в целях создания объектов недвижимости для субъектов малого и среднего предпринимательства определяется на общих основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Пермского края и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального района с учетом приоритетных для муниципального образования направлений хозяйственной деятельности.

5.2.3. Социально-экономическое развитие

Определение перспективной численности населения необходимо для расчета объемов жилищного строительства, сети объектов социальной инфраструктуры на первую очередь и на расчетный срок, а также для определения перечня предлагаемых мероприятий по обеспечению населения основными объектами обслуживания.

Расчет численности населения произведен в соответствии с п. 5.3 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» для предварительного определения общих размеров

территорий жилых зон принимаются укрупненные показатели в расчете на 1000 человек сельских поселениях с усадебной застройкой - 40 га.

Расчет проектной численности населения:

$P_{\text{проект}} = S \cdot 1000 / 40$, где

$P_{\text{проект}}$ – проектная численность населения;

S – площадь незастроенных территорий, га.

Расчет численности населения

Таблица 39

№	Название населенного пункта	Численность населения на 01.10.2019 г., чел.	Площадь незастроенных территорий, га	Проектируемая численность населения, чел.	Общая численность, чел.
1	д. Горшки	727	52,37	1310	2037
2	д. Алексики	25	-	-	25
3	д. Большакино	236	23,38	560	796
4	д. Буланки	2	-	-	2
5	д. Ванькино	3	-	-	3
6	д. Демино	11	1,20	30	41
7	д. Заболото	46	18,74	469	515
8	д. Коляды	3	-	-	3
9	д. Ольховка	38	-	-	38
10	д. Петряхино	41	-	-	41
11	д. Растягаево	171	5,69	142	313
12	п. Серяк	3	-	-	3
13	д. Суздалы	244	-	-	244
14	д. Тишкино	10	-	-	10
15	д. Трухията	3	-	-	3
16	д. Шугуровка	30	-	-	30
17	с. Новоильинское	127	-	-	127
18	д. Васильевка	3	-	-	3
19	д. Верх-Речка	17	-	-	17
20	д. Зубки	11	-	-	11
21	д. Коммуна	14	-	-	14
22	д. Хмелевка	8	-	-	3
Итого:		1773	104,38	2586	4354

5.2.4. Развитие объектов обслуживания населения

Развитие сети объектов обслуживания населения направлено на достижение нормативных показателей обеспеченности населения комплексами объектов образования, здравоохранения, торговли и культурно-бытовой сферы. Необходимо создание для всего населения приемлемых условий

пространственной доступности основных видов услуг, предоставляемых учреждениями социальной инфраструктуры. Это основное условие роста уровня жизни населения и создания благоприятной среды для его жизнедеятельности.

К учреждениям обслуживания населения местного значения поселения относятся учреждения культурно-досугового типа, библиотеки, учреждения торговли и общественного питания. К учреждениям обслуживания местного значения муниципального района относятся учреждения образования, здравоохранения, социальной защиты населения.

Таблица 40

№	Наименование объекта обслуживания	Общая численность населения, чел.	Нормативный расчетный показатель	Расчетная потребность на население	Мощность существующих объектов	Мероприятия
1	Дошкольные образовательные учреждения	4354	61 место на 1000 жителей	265 мест	75	в связи с неполной наполняемостью объекта мероприятия не предусмотрены
2	Общеобразовательные учреждения	4354	119 мест на 1000 жителей	540 мест	192	в связи с неполной наполняемостью объекта мероприятия не предусмотрены
3	Сельская врачебная амбулатория	4354	1 ед. на 20- 50 тыс. чел.	1 ед.	1 ед.	возведение модульной конструкции врачебной амбулатории
4	Фельдшерско-акушерский пункт	4354	1 ед. на 20- 50 тыс. чел.	-	3 ед.	-
5	Районный дом спорта	4354	1 ед. на район	1 ед.	-	-

№	Наименование объекта обслуживания	Общая численность населения, чел.	Нормативный расчетный показатель	Расчетная потребность на население	Мощность существующих объектов	Мероприятия
6	Плоскостные сооружения	4354	1950 кв.м. на 1000 чел.	8483 кв.м.	4397	размещение плоскостного сооружения в с. Новоильинское, д. Большакино
7	Помещения для занятий физической культурой и спортом (физкультурно-спортивные залы)	4354	350 кв.м. на 1000 чел.	1523 кв.м.	112 кв.м.	-
8	Предприятия торговли	4354	300 кв.м. на 1000 чел.	1305 кв.м.	1400 кв.м.	-
9	Предприятия общественного питания	4354	40 мест на 1000 чел.	174 места	50 мест	размещение объекта на 124 места (расчетный срок)
10	Предприятия бытового обслуживания	4354	7 рабочих мест на 1000 чел.	30 мест	31 место	
11	Кладбище традиционного захоронения	4354	0,24 га на 1000 чел.	1,04 га	в д. Горшки заполнено на 90 %; севернее с. Новоильи	размещение кладбища площадью 2,55 га севернее земельного участка с кадастровым

№	Наименование объекта обслуживания	Общая численность населения, чел.	Нормативный расчетный показатель	Расчетная потребность на население	Мощность существующих объектов	Мероприятия
					нское закрыто	номером 59:32:0450001:931 в д. Горшки

5.2.5. Развитие производственных зон

Развитие производственных зон предусматривается в пределах уже используемых под промышленные и коммунально-складские предприятия территорий.

Генеральным планом предусмотрены следующие участки:

- инвестиционные площадки в д. Большакино и с. Новоильинское на расчетный срок;
- развитие зон объектов транспортной инфраструктуры вдоль региональной дороги для строительства объектов обслуживания и размещение мест постоянного и временного хранения транспортных средств в д. Горшки на расчетный срок;
- инвестиционные площадки для сельскохозяйственного производства в д. Суздалы и с. Новоильинское на расчетный срок.

Установление санитарно-защитных зон необходимо осуществлять в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 3 марта 2018 г. № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон».

5.2.6. Развитие рекреационных территорий

- строительство спортивного плоскостного сооружения в д. Большакино на расчетный срок в соответствии с проектом планировки территории;
- организация комплексных спортивно-игровых площадок в д. Горшки и в с. Новоильинское на первую очередь;
- реконструкция зоны озеленения общего пользования в центре д. Горшки и организация на ее месте парка и места отдыха населения на первую очередь;
- организация спортивных площадок в д. Большакино на первую очередь и расчетный срок;
- организация зон озеленения общего пользования в формируемых общественных центрах деревень Заболото, Большакино, села Новоильинское на первую очередь и расчетный срок;
- благоустройство рекреационных территорий вдоль водных объектов.

5.2.7. Развитие зон специального назначения

Генеральным планом предусмотрено размещение кладбища площадью 2,55 га севернее земельного участка с кадастровым номером 59:32:0450001:931 в д. Горшки в связи с закрытием кладбища, расположенного севернее с. Новоильинское.

5.2.8. Развитие транспортной инфраструктуры

Проектные решения по сельскому поселению в части развития транспортной инфраструктуры учитывают мероприятия, предложенные в проектах «Схема территориального планирования Пермского края» и «Схема территориального планирования Пермского района».

Для обеспечения безаварийной эксплуатации существующих жилых улиц необходимо устройство твердого покрытия, а также постоянный контроль и ремонт дорожного покрытия.

В поселении планируется развитие объектов придорожного сервиса: строительство станции технического обслуживания и автозаправочной станции в д. Горшки.

5.2.9. Развитие инженерной инфраструктуры

Населенные пункты обеспечены системами инженерного обеспечения в соответствии с сырьевыми ресурсами. При необходимости развития или проведения инженерной инфраструктуры необходимой отрасли заинтересованные лица вправе обратиться в ресурсоснабжающие организации.

5.2.10. Объекты утилизации отходов

На территории Заболотского сельского поселения действует программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Заболотского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края на период 2013-2017 годы и на перспективу до 2023 года. В соответствии с постановлением администрации Заболотского сельского поселения от 20.06.2019 № 54 «Об определении схемы размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и утверждении реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, расположенных на территории Заболотского сельского поселения» определена схема размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и утвержден реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов.

В населенных пунктах, в которых не организованы места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, организован кольцевой сбор ТКО путем объезда жилых территорий мусоросборочной техникой.

Вывоз ТКО осуществляется на полигон твердых бытовых отходов «Софроны» Фроловского сельского поселения.

Реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Заболотского сельского поселения

Таблица 41

№ п\п	Номер места (площадки)	Данные о нахождении мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов		Данные о технических характеристиках мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов				Данные о собственнике мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов	Данные об источниках образования твердых коммунальных отходов
		адрес места нахождения, схема размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов (согласно приложениям)	географич еские координат ы	использ уемое покрыти е	площад ь кв. м.	размещенные и планируемые к размещению контейнеры и бункеры			
						Колич ество	объем , куб. м. 1 ед		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1	д. Горшки, ул. Садовая у дома №3	57,5620 55,4430	бетон	9	4	0,75	администрация муниципального образования «Заболотское сельское поселение» (ИНН 5948028341, ОГРН 1055907351906, факт. адрес: Пермский	часть территории д. Горшки: ул. Садовая, ул. Школьная, д. 10

								край, д. Горшки, ул. Школьная, д. 2)	
2	2	д. Горшки, ул. Мира на против дома №16	57,5616 55,4445	бетон	9	3	0,75	администрация муниципального образования «Заболотское сельское поселение» (ИНН 5948028341, ОГРН 1055907351906, факт. адрес: Пермский край, д. Горшки, ул. Школьная, д. 2)	Часть территории д. Горшки: ул. Мира, ул. Советская, ул. Школьная
3	3	д. Горшки, В промежутке между ул. Ленина и ул. Юбилейная	57,5632 55,4421	бетон	9	4	0,75	администрация муниципального образования «Заболотское сельское поселение» (ИНН 5948028341, ОГРН 1055907351906, факт. адрес: Пермский край, д. Горшки, ул. Школьная, д. 2)	Часть территории д. Горшки: ул. Ленина, ул. Юбилейная, ул. Полевая, ул. Шермеинская, ул. Октябрьская, ул. Культуры, ул. Новоселов Квартал 1,
4	4	д. Растягаево, ул. Молодежная в районе дома №9	57,5643 55,4440	бетон	9	4	0,75	администрация муниципального образования «Заболотское	д. Растягаево

								сельское поселение» (ИНН 5948028341, ОГРН 1055907351906, факт. адрес: Пермский край, д. Горшки, ул. Школьная, д. 2)	
5	5	д. Большакино ул. Центральная за домом №22а	57,5403 55,4642	асфальт	9	5	0,75	администрация муниципального образования «Заболотское сельское поселение» (ИНН 5948028341, ОГРН 1055907351906, факт. адрес: Пермский край, д. Горшки, ул. Школьная, д. 2)	д. Большакино
6	6	д. Суздалы Отворот на ул. Полевая с автодороги Горшки- Новоильинское	57,5508 55,4234	бетон	9	5	0,75	администрация муниципального образования «Заболотское сельское поселение» (ИНН 5948028341, ОГРН 1055907351906, факт. адрес: Пермский край, д. Горшки, ул. Школьная, д. 2)	д. Суздалы

6. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций

6.1. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера

6.1.1. Опасные метеорологические явления

Наиболее опасными метеорологическими явлениями, характерными для территории Заболотского сельского поселения, являются:

- штормовой ветер со средней скоростью более 20 м/сек;
- грозы, ливни с интенсивностью выпадения осадков 30 мм/час и более;
- снегопады, превышающие 20 мм за 24 часа;
- град с диаметром частиц 20 мм;
- гололед с диаметром отложений более 200 мм.

Характеристики поражающих факторов природных явлений и процессов

Таблица 42

Источник ЧС	Характер воздействия поражающего фактора
Сильный ветер	Ветровая нагрузка, аэродинамическое давление на ограждающие конструкции
Экстремальные атмосферные осадки (ливень, метель), наводнения	Затопление территории, подтопление фундаментов, снеговая нагрузка, ветровая нагрузка, снежные заносы
Град	Ударная динамическая нагрузка
Гроза	Электрические разряды
Морозы	Температурная деформация ограждающих конструкций, замораживание и разрыв коммуникаций

По оценке сложности природных условий, территория Заболотского сельского поселения относится к категории простых. Климатические воздействия не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья населения, однако они могут нанести ущерб зданиям и оборудованию, поэтому при проектировании и строительстве должны быть предусмотрены технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий особо опасных природных явлений:

ливневые дожди – затопление территории и подтопление фундаментов предотвращается сплошным водонепроницаемым асфальтовым покрытием и планировкой территории с уклонами в сторону ливневой канализации;

ветровые нагрузки – рассчитываются в соответствии с требованиями действующего законодательства в данной области;

выпадение снега – конструкции кровли должны быть рассчитаны на восприятие снеговых нагрузок, установленных для данного района строительства;

сильные морозы – производительность системы отопления должна быть рассчитана в соответствии с требованиями действующего законодательства в данной области;

грозовые разряды – должна предусматриваться защита проектируемых объектов от прямых ударов молнии и вторичных ее проявлений в зависимости от объекта строительства в пределах проектной застройки.

6.1.2. Лесные пожары

Основными причинами возникновения лесных пожаров являются сельскохозяйственные палы и антропогенный фактор. Значительный процент возгораний наблюдается из-за грозовой активности – в частности, «сухих гроз» (удары молний без последующего ливня). Подавляющая часть лесных пожаров вызвана неосторожным обращением населения с огнем.

Начало пожароопасного сезона в Пермском крае варьируется от третьей декады апреля в южных районах до второй декады мая в северных районах. Окончание пожароопасного сезона приходится на первую декаду октября. Длительность пожароопасного сезона в среднем составляет 161 день. Средний класс природной пожарной опасности лесов Пермского района равен 3,4.

Опасность возникновения чрезвычайных ситуаций усиливается при устойчивой высокой температуре и усилении ветра, особенно в летние месяцы, когда возможны лесные пожары на больших площадях.

Для ликвидации пожаров привлекается специализированная техника и средства муниципальной пожарной службы.

Пожары, произошедшие на территории Пермского края, показывают, что последствия от них крайне тяжелые для населенных пунктов, прилегающих к лесным массивам. В соответствии с требованиями правил пожарной безопасности в Российской Федерации для населенных пунктов, расположенных в лесных массивах, органами местного самоуправления должны быть разработаны и выполнены мероприятия, исключающие возможность переброса огня при лесных пожарах на здания и сооружения, в т. ч. устройство противопожарных полос, удаление сухой растительности.

6.1.3. Опасные физико-геологические процессы и явления

Опасные физико-геологические процессы и явления представлены на территории Заболотского сельского поселения заболачиванием, речной и овражной эрозией, карстом.

Вероятность природных ЧС, обусловленных опасными гидрологическими явлениями, на данной территории незначительна. Опасные гидрологические явления могут наблюдаться на реках поселения в периоды весеннего половодья и паводков.

6.1.4. Наводнения, затопление паводковыми водами, подтопление грунтовыми водами

По характеру водного режима реки Пермского района относятся к типу с четко выраженным весенним половодьем, летне-осенней меженью, прерываемой дождевыми паводками, и длительной, устойчивой зимней меженью.

Весеннее половодье – фаза водного режима, которая ежегодно повторяется в один и тот же сезон и характеризуется наибольшей водностью, высоким продолжительным повышением уровня воды. Формируется в результате таяния снега. В половодье происходит заливание речной поймы. За исключением катастрофических случаев заливание поймы – явление обычное, регулярное и поэтому не является неожиданным для населения и хозяйств.

Паводок – фаза водного режима, которая характеризуется интенсивным, обычно кратковременным увеличением расходов и уровней воды и вызывается дождями или снеготаянием во время оттепелей. На реках Пермского района паводки наблюдаются почти ежегодно, однако их количество в среднем не превышает одного-двух в год.

В отличие от половодья паводки обычно менее регулярны и трудно предсказуемы. Поэтому неожиданные паводки редкой повторяемости (один раз в 100, 50, 25 или 10 лет), могут привести к катастрофическим последствиям. Паводками могут быть разрушены мосты, дороги, жилые постройки, промышленные объекты, оградительные дамбы и др. гидротехнические сооружения.

Населенные пункты Заболотского сельского поселения в зону затопления паводковыми водами не попадают.

Подтопление грунтовыми водами территорий населенных пунктов Заболотского сельского поселения обусловлено влиянием природных и техногенных факторов. Режим грунтовых вод обусловлен количеством атмосферных осадков, их поверхностным стоком и инфильтрацией в грунт.

В неблагоприятные периоды возможен выход грунтовых вод на поверхность. Глубина залегания грунтовых вод колеблется в диапазоне от 1,5 м до 2,5 м.

В целях предотвращения негативного воздействия вод необходимо:

- строительство зданий и сооружений в зависимости от зон устойчивости территорий с применением противокарстовых мероприятий в соответствии с СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003», утвержденным Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 № 274, а также в соответствии с территориальными строительными нормами для Пермского края;

- соблюдать установленные статьей 67.1 Водного Кодекса Российской Федерации ограничения и условия осуществления хозяйственной деятельности в зонах возможного затопления, подтопления;

- исключить строительство нового жилья, садовых строений, объектов производственного и социального назначения, транспортной и энергетической инфраструктуры в зонах, подверженных риску затопления, подтопления (п. 4 Перечня поручений № Пр-2166 Президента Российской Федерации по итогам совещания по ликвидации последствий паводковой ситуации в регионах Российской Федерации 4 сентября 2014 г.);

- проведение мелиоративных мероприятий в местах подтопления почв грунтовыми водами.

6.1.5. Эрозия

На всей территории Пермского края эрозионные процессы имеют широкое развитие. Их проявление значительно осложняет условия строительства и хозяйственного освоения земель.

Речная эрозия имеет довольно широкое развитие в долинах всех крупных рек Пермского края. Линейная эрозия в виде оврагообразования получила широкое развитие на территории поселения и проявляется как в пределах речных долин, так и на водораздельных пространствах

Плоскостная (почвенная эрозия) приводит к смыву гумусового горизонта почв, обладающего наиболее благоприятными свойствами и сосредотачивающего основные элементы питания, прежде всего азот. Эрозия сопровождается ухудшением физических свойств почвы, увеличением объемного веса, потерей структуры пахотного слоя.

6.2. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера

Скотомогильников, которые могут стать источниками чрезвычайных ситуаций биологического характера на территории Заболотского сельского поселения нет. В течение 10 лет эпидемий, эпизоотий и эпифитотий на территории муниципального образования не регистрировалось.

Потенциальную угрозу представляют постоянно действующие на территории Пермского района активные очаги таких природно-очаговых заболеваний, как клещевой энцефалит, иксодовые клещевые боррелиозы (ИКБ), туляремия, геморрагическая лихорадка с почечным синдромом (ГЛПС).

В результате аварий на водопроводных сетях и связанным с ними нарушением снабжения населения доброкачественной водой возможно возникновение вспышек острых кишечных инфекций. В структуре пострадавших будут преобладать дети до 14 лет (до 70%).

6.3. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Техногенная составляющая является основной среди источников чрезвычайных ситуаций. Источниками техногенного воздействия на территории Заболотского сельского поселения являются гидротехнические сооружения, объекты жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ), промышленные взрывопожароопасные объекты, транспорт, пожары.

6.3.1. Аварии на гидротехнических сооружениях

Перечень гидротехнических сооружений, расположенных на территории Заболотского сельского поселения

Таблица 43

№	Название пруда, № ГТС согласно инвентаризации	Местонахождение	Название водотока	Собственник ГТС пруда	Площадь пруда, га	Объем пруда, тыс. м ³	Оценка технического состояния ГТС пруда
1	№ 66	Челпан	р. Малый Серяк	не определен	2	39	удовлетворительное, требует текущего ремонта
2	№ 67	Власы	р. Березовка	не определен	2,6	39	удовлетворительное, требует текущего ремонта
3	№ 68	д. Суздалы	р. Хмелевка	не определен	0,5	5	удовлетворительное, требует текущего ремонта
4	№ 69	д. Суздалы	Водоток без названия	не определен	0	0	спущен для расчистки в 2004 г.
5	№ 70	д. Горшки	Водоток без названия	не определен	1	15	удовлетворительное, требует текущего ремонта
6	№ 71	д. Горшки	Водоток без названия	не определен	2	30	удовлетворительное, требует текущего ремонта
7	№ 72	д. Горшки	Водоток без названия	не определен	0,5	4	удовлетворительное, требует текущего ремонта
8	№ 73	д. Горшки	Водоток без названия	не определен	2,5	37,5	удовлетворительное, требует текущего ремонта
9	№ 74	д. Шугуровка	р. Шугариха	не определен	1,5	15	удовлетворительное. Вынесено решение суда о признании пруда бесхозным,

№	Название пруда, № ГТС согласно инвентаризации	Местонахождение	Название водотока	Собственник ГТС пруда	Площадь пруда, га	Объем пруда, тыс. м ³	Оценка технического состояния ГТС пруда
							требует текущего ремонта

Согласно данным, предоставленным администрацией Заболотского сельского поселения, в реестре муниципальной собственности не значатся гидротехнические сооружения.

Все ГТС прудов, расположенные на территории Заболотского сельского поселения, не подлежат декларированию безопасности и не являются потенциально опасными для объектов, находящихся в нижних бьефах ГТС прудов. Класс гидротехнических сооружений устанавливается в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений». В целях уменьшения риска возникновения ЧС на гидротехнических сооружениях необходимо все ГТС прудов поставить на учет в качестве бесхозного имущества с последующим определением собственников.

Мероприятия по предотвращению аварий на гидротехнических сооружениях:

- ограничение использования земельных участков, расположенных в нижних бьефах ГТС прудов в зонах возможного затопления при прохождении половодий и в случае аварий на ГТС;
- соблюдать ограничения и условия осуществления хозяйственной деятельности в зонах возможного затопления, подтопления;
- обеспечение мониторинга технического состояния ГТС;
- осуществление капитального ремонта, реконструкции, консервации и ликвидации ГТС прудов в случае их несоответствия техническим регламентам, иным обязательным требованиям;
- обеспечение определения собственников всех ГТС прудов;
- соблюдение собственником ГТС пруда обязательств по надлежащему содержанию и безаварийной эксплуатации сооружений, осуществлению капитального ремонта, реконструкции, консервации и ликвидации ГТС в случае их несоответствия обязательным требованиям;

- исключить строительство нового жилья, садовых строений, объектов производственного и социального назначения, транспортной и энергетической инфраструктуры в зонах, подверженных риску затопления, подтопления.

6.3.2. Взрывопожароопасные объекты

К числу взрывопожароопасных объектов относятся предприятия и объекты производящие, хранящие или транспортирующие горючие и взрывоопасные вещества.

Потенциально опасными объектами на территории Заболотского сельского поселения являются:

- автомобильная дорога общего пользования регионального значения «Пермь-У.-Качка»;

- магистральные газопроводы;

- АЗС;

- магистральные газопроводы;

- распределительные газопроводы;

- электрические подстанции 35 кВ, 10 кВ, трансформаторные подстанции;

- линии электропередачи.

От вышеуказанных объектов установлены зоны с особыми условиями использования территорий и обозначены режимы использования данных территорий в соответствии с действующим законодательством.

Прогнозные сценарии развития чрезвычайных ситуаций на аварийно-опасных объектах рассмотрены в разделе 6.4. «Определение типовых сценариев возможных аварий на потенциально опасных объектах».

К основным мерам по защите людей, зданий, сооружений и строений от воздействия опасных факторов пожара и (или) взрыва при возникновении чрезвычайной ситуации на взрывопожароопасных объектах относятся требования к соблюдению санитарных разрывов, охранных зон, зон минимально-допустимых расстояний до магистральных трубопроводов.

6.3.3. Аварии на транспорте

Потенциальными местами возникновения аварий на транспорте являются проходящие по территории поселения автомобильные дороги общего пользования регионального и местного значения.

Основными причинами возникновения аварий на автомобильном транспорте являются:

- нарушение правил дорожного движения;

- неровное покрытие с дефектами, отсутствие горизонтальной разметки и ограждений на опасных участках;

- недостаточное освещение дорог;

- качество покрытий – низкое сцепление, особенно зимой и др. факторы.

Подобные аварии, произошедшие вне населенных пунктов, наносят экологический ущерб окружающей среде, но они гораздо опаснее в населенных

пунктах, где помимо загрязнения местности опасности подвергаются жизнь и здоровье людей.

На территории поселения отсутствуют стационарные посты ДПС по причине слабо развитой инфраструктуры ГИБДД.

Совершенствование и развитие улиц и дорог способствует безопасности дорожного движения, предотвращению аварий и риска возникновения чрезвычайных ситуаций.

Для обеспечения быстрого и безопасного движения и предупреждения чрезвычайных ситуаций на дорогах поселения необходим комплекс организационных, строительных, планировочных и мероприятий требующих, помимо капиталовложений, длительного периода времени.

6.3.4. Аварии на объектах жилищно-коммунального хозяйства

Ведущими факторами аварийности в ЖКХ является износ и несвоевременный ремонт инженерных сетей и объектов инженерной инфраструктуры.

Аварии на объектах ЖКХ создают существенные трудности жизнедеятельности, особенно в холодное время года.

На территории поселения возможно возникновение чрезвычайных ситуаций:

- на электроэнергетических системах и системах связи, которые будут выражаться в выходе из строя подстанции, либо обрыве линий электропередачи и кабелей связи;
- на коммунальных системах жизнеобеспечения поселения: прорыв водопроводов и канализации, разрушение и разрывы газопроводов.

Все эти ЧС будут иметь локальный характер.

Аварии на электроэнергетических системах могут привести к долговременным перерывам электроснабжения потребителей на обширных территориях. Аварии в водопроводных сетях приведут к затоплению проезжей части дорог, падению давления в водопроводной системе, перебоям снабжения водой территории.

Наибольшую опасность представляют разрушения и разрывы на газопроводах, в разводящих сетях промышленных предприятий и жилых домов. Аварии на компрессорных и газораспределительных станциях происходят реже. Основные причины разрывов газопроводов – деформация почвы различного происхождения, а также их ветхость. Нередки взрывы в жилых домах по причине утечки газа и грубых нарушений при его использовании.

6.3.5. Возникновение бытовых пожаров

Как правило, основными причинами возникновения бытовых пожаров служат:

- неосторожное обращение с огнем;
- нарушение правил устройства и эксплуатации систем отопления;
- нарушение правил устройства и эксплуатации электрооборудования;

- умышленные поджоги;
- детская шалость.

6.4. Определение типовых сценариев возможных аварий на потенциально опасных объектах

Анализ свойств опасных веществ, условий ведения технологических процессов и изучение опыта крупных аварий позволяют утверждать, что в процессе эксплуатации оборудования не исключена возможность его разгерметизации.

В зависимости от характера разгерметизации, погодных условий и особенностей размещения оборудования на опасных производственных объектах, аварии могут реализоваться в следующих видах:

- горение (пожар) пролива – диффузное горение паров ЛВЖ и ГЖ;
- взрыв (детонационный взрыв) – сгорание предварительно перемешанных газо- или паровоздушных облаков со сверхзвуковыми скоростями;
- образование токоволн – распространение и дрейф облаков опасных химических веществ в атмосфере.

Горение проливов, взрывы могут происходить как на открытых площадках, так и в помещениях. Взрыв взрывоопасной среды внутри оборудования и коммуникаций возможен при выводе оборудования в ремонт и при пуске в эксплуатацию. Не исключена возможность разрушения трубопроводов вследствие гидроударов при быстром открывании или закрывании запорной арматуры.

Возможно также возгорание паров ЛВЖ, ГЖ и ГГ при вскрытии оборудования или отдельных участков трубопроводов при подготовке к ремонту или при проведении ремонтных работ.

Основные аварийные ситуации на объектах связаны с разрушением оборудования. Поэтому именно эти варианты аварий были заложены в основу следующих типовых сценариев:

С1 - Полное разрушение емкости, содержащей бензин —> выброс всего содержимого —> пролив жидкой фазы на подстилающую поверхность —> испарение пролива —> образование облака топливно-воздушной смеси (ТВС) —> воспламенение облака ТВС при наличии источника зажигания (детонация, хлопок) —> воздействие ударных волн на людей, а также на оборудование и здания опасных производственных объектов.

С2 - Полное разрушение емкости, содержащей бензин —> выброс всего содержимого —> пролив жидкой фазы на подстилающую поверхность —> воспламенение и горение пролива —> воздействие открытого пламени и теплового излучения на людей, а также на оборудование и здания опасных производственных объектов.

С3 - Полное разрушение емкости с газом (пропан -бутановая смесь) —> истечение газа —> образование облака ТВС —> воспламенение облака ТВС при наличии источника зажигания (детонация, хлопок) —> воздействие ударных волн на людей и соседние объекты.

С4 - Полная разгерметизация контейнера с жидким аммиаком —> выброс аммиака —> вскипание перегретой жидкости и образование из нее охлажденной до температуры кипения газовой фазы и аэрозольных капель —> пролив жидкой фазы на подстилающую поверхность, растекание и испарение жидкой фазы с поверхности —> образование токсической волны —> воздействие токсических нагрузок на персонал объекта и население.

С5 - Разрушение газопровода —> истечение газа —> образование облака ТВС —> воспламенение облака ТВС при наличии источника зажигания (детонация, хлопок) —> воздействие ударных волн на людей и соседние объекты.

7. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования

7.1. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения

Генеральным планом Заболотского сельского поселения предусмотрено расширение границ населенных пунктов д. Тишкино, д. Коляды, д. Демино на основании заявлений, поступивших в комиссию по Правилам землепользования и застройки при администрации Пермского муниципального района и положительного решения комиссии.

Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов

д. Демино

Границы д. Демино приведены в соответствии с описанием границ населенного пункта, определенному законом Пермской области Пермской области от 05.04.2005 № 2142-471 «Об установлении административно-территориальных границ некоторых населенных пунктов Пермского муниципального района Пермского края».

Таблица 44

№	Кадастровый номер земельного участка	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Устанавливаемая генеральным планом функциональная зона
1	59:32:3250001:1	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилыми домами

№	Кадастровый номер земельного участка	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Устанавливаемая генеральным планом функциональная зона
2	59:32:3250001:1026 7	земли сельскохозяйст венного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилими домами
3	59:32:3250001:359	земли сельскохозяйст венного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилими домами
4	59:32:3250001:6403	земли сельскохозяйст венного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилими домами
5	59:32:3250001:6405	земли сельскохозяйст венного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилими домами
6	59:32:3250001:6407	земли сельскохозяйст венного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилими домами
7	59:32:3250001:898	земли сельскохозяйст венного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилими домами
8	59:32:3250001:900	земли сельскохозяйст венного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилими домами
9	59:32:3250001:902	земли сельскохозяйст венного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилими домами

№	Кадастровый номер земельного участка	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Устанавливаемая генеральным планом функциональная зона
10	59:32:3250001:904	земли сельскохозяйст венного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилими домами
11	59:32:3250001:905	земли сельскохозяйст венного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилими домами
12	59:32:3250001:9419	земли сельскохозяйст венного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилими домами
13	59:32:3250001:964	земли сельскохозяйст венного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилими домами
14	59:32:3250001:965	земли сельскохозяйст венного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилими домами
15	59:32:3250001:1160 2	земли сельскохозяйст венного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилими домами
16	59:32:3250001:360	земли сельскохозяйст венного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилими домами
17	59:32:3250001:6404	земли сельскохозяйст венного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилими домами

№	Кадастровый номер земельного участка	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Устанавливаемая генеральным планом функциональная зона
18	59:32:3250001:899	земли сельскохозяйст венного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилими домами
19	59:32:3250001:901	земли сельскохозяйст венного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилими домами
20	59:32:3250001:903	земли сельскохозяйст венного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилими домами
21	59:32:3250001:906	земли сельскохозяйст венного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилими домами
22	59:32:3250001:92	земли сельскохозяйст венного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилими домами
23	59:32:3250001:9420	земли сельскохозяйст венного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилими домами
24	59:32:3250001:9422	земли сельскохозяйст венного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилими домами
25	59:32:3250001:966	земли сельскохозяйст венного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилими домами

№	Кадастровый номер земельного участка	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Устанавливаемая генеральным планом функциональная зона
26	59:32:3250001:971	земли сельскохозяйст венного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилыми домами
27	59:32:3250001:6406	земли сельскохозяйст венного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилыми домами
28	59:32:3250001:6411	земли сельскохозяйст венного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилыми домами
29	59:32:3250001:76	земли сельскохозяйст венного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилыми домами
30	59:32:3250001:907	земли сельскохозяйст венного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилыми домами
31	59:32:3250001:9361	земли сельскохозяйст венного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилыми домами
32	59:32:3250001:9421	земли сельскохозяйст венного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилыми домами
33	59:32:3250001:967	земли сельскохозяйст венного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилыми домами

№	Кадастровый номер земельного участка	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Устанавливаемая генеральным планом функциональная зона
34	59:32:3250001:6408	земли сельскохозяйст венного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилими домами
35	59:32:3250001:6410	земли сельскохозяйст венного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилими домами
36	59:32:3250001:6412	земли сельскохозяйст венного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилими домами
37	59:32:3250001:9360	земли сельскохозяйст венного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилими домами
38	59:32:3250001:972	земли сельскохозяйст венного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилими домами
39	59:32:3250001:6409	земли сельскохозяйст венного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилими домами
40	59:32:3250001:1969 0	земли сельскохозяйст венного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилими домами
41	59:32:3250001:2057 0	земли сельскохозяйст венного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилими домами

№	Кадастровый номер земельного участка	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Устанавливаемая генеральным планом функциональная зона
42	59:32:3250001:2057 1	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилыми домами
43	59:32:3250001:2057 2	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилыми домами

д. Ольховка

Границы д. Ольховка приведены в соответствие описанию границ населенного пункта, определенному законом Пермской области Пермской области от 05.04.2005 № 2142-471 «Об установлении административно-территориальных границ некоторых населенных пунктов Пермского муниципального района Пермского края».

Таблица 45

№	Кадастровый номер земельного участка	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Устанавливаемая генеральным планом функциональная зона
1	59:32:3250001:357	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилыми домами
2	59:32:3250001:695	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилыми домами
3	59:32:3250001:694	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилыми домами
4	59:32:3250001:962	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилыми домами

№	Кадастровый номер земельного участка	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Устанавливаемая генеральным планом функциональная зона
5	59:32:0000000:1320 7	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилыми домами
6	59:32:0000000:1320 6	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилыми домами

д. Коляды

Приведение границ населенного пункта в соответствие категории земель земельных участков 59:32:0000000:14523, 59:32:0000000:14524, а также включение земельных участков для исключения изломанности границ населенного пункта и чересполосицы, создания единой транспортной сети.

Таблица 46

№	Кадастровый номер земельного участка	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Устанавливаемая генеральным планом функциональная зона
1	59:32:3250001:77	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилыми домами
2	59:32:3250001:1065	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилыми домами
3	59:32:3250001:3607	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилыми домами

д. Тишкино

Включение земельных участков производится в соответствии с постановлением администрации Пермского муниципального района.

Таблица 47

№	Кадастровый номер земельного участка	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Устанавливаемая генеральным планом функциональная зона
1	59:32:3380001:17	земли	земли	зона застройки

№	Кадастровый номер земельного участка	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Устанавливаемая генеральным планом функциональная зона
		сельскохозяйственного назначения	населенных пунктов	индивидуальными жилыми домами
2	59:32:3380001:305	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов	зона застройки индивидуальными жилыми домами

д. Буланки

Таблица 48

№	Кадастровый номер земельного участка	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Устанавливаемая генеральным планом функциональная зона
1	59:32:3390001:120	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов	зона отдыха
2	59:32:3400001:170	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов	зона отдыха

д. Горшки

Таблица 49

№	Кадастровый номер земельного участка	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Устанавливаемая генеральным планом функциональная зона
1	Территория, примыкающая к юго-восточной границе д. Горшки, площадью 7,4 га	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов	зона рекреационного назначения

7.2. Перечень земельных участков, которые исключаются из границ населенных пунктов, входящих в состав поселения

Генеральным планом предусмотрено исключение п. Серяк из перечня населенных пунктов, установленных законом Пермской области от 05.04.2005 № 2142-471 «Об установлении административно-территориальных границ некоторых населенных пунктов Пермского муниципального района Пермского края», с переводом земель данного населенного пункта из земель населенных пунктов в земли лесного фонда.

Таблица 50

№	Кадастровый номер земельного участка	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Устанавливаемая генеральным планом функциональная зона
1	59:32:0580001:4	земли населенных пунктов	земли лесного фонда	зона лесов

д. Суздалы

Таблица 51

№	Кадастровый номер земельного участка	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Устанавливаемая генеральным планом функциональная зона
1	59:32:3290001:12861	земли населенных пунктов	земли сельскохозяйственного назначения	зона сельскохозяйственного использования

д. Горшки

Таблица 52

№	Кадастровый номер земельного участка	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Устанавливаемая генеральным планом функциональная зона
1	Территория, площадью 1,18 га	земли населенных пунктов	земли лесного фонда	зона лесов

8. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения

В границах Заболотского сельского поселения отсутствуют утвержденные предметы охраны и границы территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.